Donear House, Plot No. A-50, Road No. - 1, MIDC., Andheri (E), Mumbai - 400 093.

Tel: 022 - 68348100 (Board Line) | Fax: 022 - 68348313 E: investor@donear.com / info@donear.com

Web: www.donear.com CIN: L99999MH1987PLC042076

Donear/SECD/SE/2025-26/036

October 28, 2025

To, The Manager, Corporate Relations Department, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051

Scrip Code: 512519 Symbol: DONEAR

Dear Sir / Madam,

Newspaper advertisement confirming dispatch of Postal Ballot Notice

Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI Listing Regulations"].

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are submitting herewith the copies of newspaper advertisements regarding dispatch of Notice of Postal Ballot, which is published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on October 28, 2025.

The said clippings is also available on company's website at www.donear.com

You are requested to take the same in your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Donear Industries Limite

Krishna Agrawal Company Secretary & Compliance Officer A70277

**Encl.: As Above** 



MAHA MUMBAI METRO OPERATION CORPORATION LIMITED

CORPORATION LIMITED
MMRDA
(A Government of Maharashtra PSU)
4<sup>th</sup> Floor, NaMTTRI Building, Adjoining New MMRDA Building, Bandra-Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai - 400 051. Website: https://mahatenders.gov.in. / www.mmmocl.cc

e-TENDER NOTICE Maha Mumbai Metro Operation Corporation Limited (MMMOCL) invites ope e-Tenders from eligible Bidding Entities for the following work:

1.Licensing of OFC Installation & Operations Rights for Commercial Use at Mumbai Metro Line 2B 2.Licensing of OFC Installation & Operations Rights for Commercial Use at Mumbai Metro Line 9 License Period 15 Years Rs.10,000 + GST (non-refundable) Bid Document Fee Rs.10.00.000/- (refundable for Bid Security (EMD) unsuccessful bidders)

From 28-October-2025, 09:00 hours to Sale of Tender Document 01-December-2025, 16.00 hours Till <u>01-December-2025</u>, 16.00 hours Last Date & Time of Submission Date & Time of Opening of From 02-December-2025, 16:00 hours Envelope A & B

Bidding Entities to note that tender is being invited through e-procurement Tender documents can be obtained online from e-Tendering Portal: https://mahatenders.gov.in. For detailed information and subsequent Addendum. Corrigendum (if any), please log on to above e-Tendering Portal. For any additional information & help for uploading & downloading th e-Tender, please contact e-tendering service desk at the following address

support-eproc@nic.in or call on 0120-4001002/005.
In case of any query/ clarifications, Bidding Entities are requested to contact Shri Prashant Visoriya, Dy. General Manager (Commercial) at email: dgmco@

Place: Mumbai Managing Director, MMMOCL

### **PUBLIC NOTICE**

Under instructions from our client, we are investigating the title of RANK REAL ESTATE AND INFRA DEVELOPERS PVT. LTD., a company incorporated under the Companies Act, 2013, having corporate identification no. U70100MH2018PTC305879 and its registered office at 7th Floor, Welspun House, Kamala Mills Compound, Mumbai - 400 013 in respect of the share and premises described in the Schedule hereunder written

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the share and premises described in the Schedule hereunder written or any part thereof by way of any agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub-lease, leave and license, partnership deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies outgoings & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, lis-pendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/custody o otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, along-with certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 2nd floor, Bhagyodaya Building, 79, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai 400 023, within 14 (fourteen) days from the date hereof, otherwise the investigation shall be completed without any reference to such claim/s, if any, and the same shall be considered as waived

### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

- Unit No. 201 admeasuring approximately 4,841.18 sq. ft. carpet area along with (a) balcony admeasuring 339 sq. ft. ("said Unit") on the 2nd Floor of the building known as 'Bhupati Chambers' ("said Building") in Bhupati Chamber Condominium ("said Condominium") standing on land bearing Plot No.31 and Cadastral Survey Nos.1503 and 1504 of Girgaum Division in the Registration Sub-District of the Island City of Mumbai lying, being and situate at 13, Mathew Road, Mumbai - 400 004 ("said Land")
- 1 (one) fully paid-up share of Rs.100/- bearing distinctive No.7 comprised in Share Certificate No.7 issued by the said Condominium ("said Share"):
- Right to use 2 (two) open car parking spaces within the compound of the said Building;
- (d) 17.57% undivided right, title and interest in the said Land and general common areas and facilities in the said Land and the said Building and;
- all the appurtenances belonging to or in anywise appertaining to or with the same of any part thereof usually held, used, occupied or enjoyed or reputed or known as par or member thereof or be appurtenant thereto. For M/s, Markand Gandhi & Co

Dated this 28th day of October, 2025.

Loan A/c No.:

80026565148

Place: Nashik

Date: 28.10.2025

(Satyen Vora) Partne **Advocates & Solicitors** 

# केनरा बैंक Canara Bank

4th Floor, Canara Bank Building Adi Marzban Street, Ballard Estate
Mumbai – 400 001. Tel.: 022-22065425/30 Email: cb2360@canarabank.com

SALE NOTICE E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH RULES 8(6) 8

9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to he secured Creditor, the **Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, will be sold on As is where is". As is what is" or 30.11.2025, for recovery of Rs. 34,67,470.17 (Rupees Thirty Four Lakhs Sixty Seven Thousand Four Hundred Seventy and Paisa seventeen Only) as or 26.10.2025 plus further Interest and cost from 27.10.2025 due to the ARM Branch of Canara Bank Borrowers - Mr. Nehaal C Singh The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned below

Lot	Description of the Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit
1	Residential Flat No. 703, Admeasuring 414.94 Sq. Ft., 7th Floor, Avenue A-2, Wing No. 7, Building Name 'Casa Bliss' in Rustomiee Global City Complex, Survey No. 5, 5B, 5D, 5F & 5G, Village Dongre Virar, District Palghar - 401303. Surrounded by: North Leaving Margin, Adjoining Road, South - Adjoining Society, East - Adjoining Shagun Livino Building, West - Adjoining Society Road. CERSAI Asset ID: 200050624712 CERSAI Security ID: 400050622232	Rs. 36,73,000/-	Rs. 3,67,300/-

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 29.11.2025 upto 5.00 p.m. Details of EMD and other documents are to be submitted to service provider on comparison. pefore 29.11.2025 up to 5.00 pm.

Date up to which documents can be deposited with Bank is 29.11.2025 upto 5.00 p.m. For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr Sudarshan Joshi, Chief (Mob No. 8655948054), Mrs. Kinjal Vishal Parmar officer (Mob. No. 7698185403) E-mail id : cb2360@canarabank.com during office hours of any working day or the service provider Baanknet. (M/s. PSB Alliance Pvt. Ltd) (Contact No. 7046612345/ 6354910172/ 8291220220/ 9892219848/ 8160205051 support.baanknet@psballiance.com/support.baanknet@procure247.com)

Authorised Office Canara Bank, ARM Branch



mbai Thane, Dhanlaxmi Industrial Estate, Gokul Nagar, Nea

t Motors, Thane (W) 400 601 Tel : 022-21721145 (d)/1746/ 3741 Fax : 022-2172161 CREDIT RECOVERY & LEGAL SERVICES DEPARTMENT DEMAND NOTICE ISSUED UNDER SECTION 13 (2) OF SARFAESIA 2002

1) Mr. Dilip Eknath Unavane, Flat 11 Bldg. 4 Apurwa Lake View, Adharwadi Chow

2) Gajanan R Bhalerao, S/o. Rambhau Bhalerao, Ramabai AmbedkaR Naga Adharwadi, Kalyan West Thane - 421301

otice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 DD Loan (Ac No. 320304120000001, Kalyan Branch) ou the addressee No 1 & 2 herein have availed the following credit facilities from or

alyan Branch and failed to pay the dues / instalment / interest / operate the account attisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account has been classified as Non-Performing Asset as on 31.12.2024. As on 28.5.2025, a sum of Rs. 15,31,095.00 (Rupees fifteen Lakhs thirty one Thousand ninety five only) together with furthe interest and charges at the contractual rate from 28.5.2025 is outstanding in you

The particulars of amount due to the Bank from No.1 & 2 of you in respect of the

Type of Facility	Outstanding Amount	Un applied Interest	Penal Intt. Simple	Cost / Charges incurred by Bank	Total dues	
OD	Rs. 15,31,095.00	Rs. 0.00	0.00	0.00	Rs. 15,31,095.00	
To secure the renayment of the monies due or the monies that may become due to the						

Bank, you have executed documents and created security interest by way of Mortgage of immovable property described herein below : Flat 11 Bldg 4 Apur Lake View Adharwadi Chowk Kalyan

Therefore, you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Ac 2002, to pay a sum Rs. 15,31,095.00 (Rupees Fifteen Lakhs Thirty One Thousand Ninety Five Only) together with further interest and charges at the contractual rate a per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge you liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, w shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevente from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAES

Yours Faithfully

Place: Mumbai

Chief Manager & Authorized Officer

# शासकीय मालकीची शेड्युल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Governme

# महाराष्ट्र ग्रामीण बँक **MAHARASHTRA GRAMIN BANK**

# **DEMAND NOTICE**

Head Office: Plot No.42, Gut No.33 (Part), Golwadi Village, Growth Center, Waluj Mahanagar IV, CIDCO, Chh. Sambhajinagar 431136 Regional Office : Nashik

(Under Section 13(2) of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI ACT) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer / Regional Manager, Maharashtra Gramin Bank, Regional Office, Nashik (Branch: Makhmalabad, Dist Nashik under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (said Act) in exercises of powers conferred under section 13(2) of the said Act had issued Demand Notices calling upon the following borrower, on the dates mentioned against their respective name to pay the aggregate

ed in the said Notice together with the interest thereon at contractual rate and incidental expenses costs, charges incurred and to be incurred wie fith

Name, Address of the Borrowers, Loan account number.	Name and Address of the Guarantors	Date of Demand Notice	Outstanding Amount as on the date of issue of demand notice plus interest	Particulars' of movable/ immovable property/assets mortgaged/ charged along with boundaries	Name of the Branch
1.Mr.Sanjeev Jagannath Kulkarni 2.Mrs. Rashmi Sanjeev Kulkarni, Address: Flat No.17, First Floor, Raj Palace Co op Housing Society Ltd Nashik, Beside Akash Petrol Pump, Sindori Road, Mhasrul, Nashik-422004 Loan A/c No. 1.50570109663 (HL) 2.80040324012 (TOPUP)	Pandurang Dhamane, Address: Jay Shri Laxmi Row House No 05, Near Bank of Maharashtra, Indira Nagar, Wadala Pathardi Road, Nashik- 422009. 2. Mr. Dipak Shyamrao Kulkarni, Address: Shri Ganesh Row House No	10/10/2025 Date of NPA- 09/10/2025	30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses 2.80040324012 (TOPUP) Rs. 25,430.03/-	1.Simple Mortgage Of Flat No.17 On 1ST Floor Of "Raj Palace Co-op Housing Society Ltd Nashik", On Plot No 2, S No 234/1C/2A/2, Dindori Road, Mhasrul, Nashik Tal. & Dist Nashik Pin: 422004 Standing In The Name Of Mr. Sanjeev Jagannath Kulkarni and Mrs. Rashmi Sanjeev Kulkarni, Total Admeasuring Area 65.05 Sq. Mtr. Boundaries: East: Raj Palace Society, West: Flat No 16, South: Flat No, 18, North: Open Spacee. 2.Guarantee Deeds Executed By, 1) Mr.Rupesh Pandurang Dhamane, 2) Mr.Dipak Shyamrao Kulkarni	Nashik City Dist. Nashik
1.Mrs.Shaila Rahul Bhujbal Address: 118, A Wing, MHADA Building, Near New English School, Adgaon, Nashik-422003 Loan A/c No.: 80066404490(TL)	1.Mr. Pradip Mukunda Salve, Address: 977, Teen Putale, Phule Nagar Police Chowki, Peth Road, Panchavati, Nashik-422003. 2.Mr. Samadhan Chagan Thorat, Address: N-2/113, Sarang Chowk, Shivaji Chowk, Old Cidco, Cidco Colony, Nashik- 422009	16/10/2025 Date of NPA- 15/10/2025	Rs. 2,46,131.25/- + Unrecovered interest up to 30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses	1.Simple Mortgage Of Commercial Shop No.20 Gat No 1560/1, Commercial MHADA Building, Village Adgaon, Tal & Dist Nashik-422003 Standing In The Name Of Mrs. Shaila Rahul Bhujbal, Total Admeasuring Area 6.880 Sq.Mtr. Boundaries: East: Side Margin & Road, West: Parking, South: Shop No 19, North: Shop No 21. 2.Guarantee Deeds Executed By, 1) Mr. Pradip Mukunda Salve, 2) Mr. Samadhan Chagan Thorat.	Nashik City Dist. Nashik
1.Mr. Subhash Kashinath Ahirrao, Address:- Plot No 4, Vishwas Colony, Shivaji Nagar, Chaugaon Road, Jay Govardhan Bangla, Baglan, Satana Baglan Nashik-Pin: 423301. 2. Mr. Sanjay Pandurang More, Address:- Sector 4, Plot No 10, Pramod Nagar, Nakane Road, Tal: Dhule & Dist: Dhule Pin: 424001 Loan A/c No.: 80062301589	1. Mrs Madhavi Sanjay More, Address:- Sector 4, Plot No 10, Pramod Nagar, Nakane Road, Tal: Dhule & Dist: Dhule Pin: 424001 2. Mr Purushottam Bhaskar Patil, Address:- Plot No. 6B Shivaji Nagare Devpur Dhule Tal & Dist: Dhule Pin: 424002	03/10/2025 Date of NPA- 30/09/2025	Rs. 8,67,641/- + Unrecovered interest up to 30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses	1.Registered Mortgage of Plot No. 05, Survey No. 341/2, Behind Z P School, Nashik Dindore Road, Situated at Pimpalnare, Tq Dindori Dist Nashik in the name of Mr. Subhash Kashinath Ahirrao, Total area adms. 308.17 Sq Mtrs. Boundaries: East: Road, West: Gut No 341/P, South: Plot No 06 & 07, North: Plot No 04 2.Guarantee Deeds executed by, i) Mrs. Madhavi Sanjay More, ii) Mr. Purushottam Bhaskar Patil	Deopur Dhul Tal. Dist. Dhul
Mr. Sachin Daulat Bacchav Address:- At Plot No 30B, At Bhadane, Tq- Sakri, Dist- Dhule, PIN- 424304	NIL	05/06/2025 Date of NPA- 30/05/2025	Rs.7,14,505/- due as on 04/06/2025 plus, charges, expenses & interest w.e.f. 01/04/2023	Register Mortgage Of House At Plot No.30 B, Gat No.687, Gram P No 1653, At Bhadane, Tal- Sakri, Dist-Dhule, Pin:424304, Standing In The Name Of Mr.Sachin Daulat Bachhav, Total Area	Sakri Tal. Sakri & Dist. Dhule

As the above borrower failed to adhere to the terms of the sanction the account become a irregular and where classified as NPA as per the RBI guidelines. The above borrowers are hereby called upon to pay the said amount with contract rate of interest cost charges etc. thereon form the dates maintained against their respective name within 60 days from the dates of demand notices mentioned against respective name falling which the undersigned may be constrained to initiate action under the

said act to enforce the aforesaid Securities. For various reasons this notice could not served on the concerned borrower(s) and guarantor(s) copies of these notices are available with the undersigned. The concerned borrower & guarantor may if they so desire collected said copies from the undersigned on any working day during normal office hours.

> Authorized Officer / Regional Manager Maharashtra Gramin Bank, Regional Office : Nashik

Adms. 129.50 Sq.Mts, B/Up Area 69.70 Sq.

mtrs Boundaries:- East: Plot No 31A, West Road, North: Plot No 30A, South: Road

### **PUBLIC NOTICE**

ULTRATECH CEMENT LIMITED Regd Off: B Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai- 400093

Notice is hereby given that the certificate for 48 equity shares of the Company standing in the following names have been lost or mislaid and the undersigned has applied to the company to issue duplicate certificate for the

Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar: KFin Technologies Limited, Selenium Tower B. Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Hyderabad - 500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate certificate. Name of the shareholders: Aloo Kersi Sahukar Jt with Kersi Nariman Sahukar ( Deceased ), Foilo No. 06955576, Certificate No. 60141 Distinctive Nos. 32274382 - 32274429 & Face Value Rs. 10/-.

Place: Mumbai Date: 28 October 2025

Applicant: Aloo Kersi Sahukar

DONEAR INDUSTRIES LIMITED CIN: L99999MH1987PLC042076 Registered Office: Donear House, 8th Floor, Plot No. A - 50, Road No. 1, MIDC,

Andheri (East), Mumbai - 400 093, Tel No: +91 22 6834 8100 Fax No.: +91 22 6834 8313

E-mail: investor@donear.com Website: www.donear.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given to Members of Donear Industries Limited ("Company")pursuant the Applicable provision of the Companies Act. 2013. (the Act), read with Rules made thereunder and relevant applicable Circulars (the "MCA Circulars") and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations" [together referred to as "the Applicable Laws"], Donear Industries Limited ("the Company") i seeking approval of its Members of the Company sought for the following resolution Specia Resolution via Postal Ballot through remote e-voting process:

Sr. no	Description of Resolution	Type of Resolution
1	Appointment of Mrs. Harjeet Kaur Joshi (DIN: 07085755) as an Independent Woman Director of the Company	Special
2	Appointment of Mr. Hemant Raghunath Bharambe (DIN: 05154422) as an Independenpt Director of the Company	Special

- only through e-mail on, 27th October, 2025 to all those members whose e-mail addresse are registered with the Company or with the Depository Participants or with MUFG Intime India Private Limited, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company (RTA) and to those members whose names appear in the Register of Members/ Beneficial Owners record of National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on Friday, October 24, 2025, which is also the cut-off date reckon the paid-up value of shares and voting rights of the Members.
- The Postal Ballot notice is also available on the website of the company www.donear.com, on the website of e-voting agency NSDL at www.evoting.nsdl.com and on the website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Any person who is not a Member as on the said cut-off date should treat this notice for information purpose only Further, as per the Applicable Laws, physical copy of the Postal Ballot notice, Postal Ballot form and pre-paid Business reply envelope have not been sent to the Members fo this Postal Ballot.
- Members who have not registered their email addresses so far are requested to get the email addresses registered. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses and KYC Documents with the relevant Depositor Participants. Members holding shares in physical mode are requested to update their email addresses and KYC Documents with the Company's RTA, MUFG Intime India Privati Limited (formerly known as Link Intime Private Limited) at rnt.helpdesk@mpms.mufg.co or at https://swayam.mpms.mufg.com
- The Company has appointed NSDL to provide e-voting facility and has appointed Mr. Yogesh Sharma (FCS 11305, CP No. 12366), Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting Postal Ballot process in a fair and transparent manner.
- The detailed procedure for e-voting is given in the Postal Ballot Notice. The voting through remote e-voting shall commence from Wednesday, October 29, 2025 (9:00 A.M. IST) and ends on Thursday, November 27, 2025 (5:00 P.M. IST). Members are requested to cast their votes during this period only. The e-voting module shall be disabled by NSDL fo voting thereafter and members shall not be allowed to vote beyond the said date and time. Once the vote is confirmed by the Member, he/shall not be allowed to change subsequently
- The results of the Postal Ballot will be announced on or before Monday, December 0 2025. The resolutions, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for e-voting viz. Thursday, November 27, 2025. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's report will also be placed on the website of the Company at <a href="https://www.donear.com">www.donear.com</a> and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The results will also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited where the equity shares of the Compan are listed.
- In case of any query, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQ's" and e-voting manual available for members in the download section of www.evoting.nsdl.com or call on the number: 022-4886 7000/022-2499 7000

By the Order of the Board For Donear Industries Limite

Raiendra Agarwal

Date: October 27, 2025 Managing Directed (DIN: 00227233)

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that under instructions of our client, we are investigating the title of Harshad Co-operative Housing Society Limited, having its registered office address at Harshad Apartments, Ground Floor, Behind Everard Nagar, Easterr Express Highway, Sion, Mumbai – 400 022 to the under mentioned property.

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the undermentioned property or any part thereof by way of any agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub lease, leave and license, partnership deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, lispendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession. tody or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, alongwith certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 2<sup>nd</sup> floor, Bhagyodaya Building, 79, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400 023, within fourteen days from the date hereof,

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

claim/s, if any, and the same shall be considered as waived.

otherwise the investigation shall be completed without any reference to such

All that piece and parcel of land admeasuring 2989 sq. mtrs. or thereabouts bearing Survey No. 292 Hissa No. 1 corresponding to CTS No. 628 (part) now CTS No. 638 (part) of Village: Chunabhatti Taluka: Kurla District: Mumbai Suburban together with 2 (two) buildings known as "Building B" and "Building C" standing thereon; each building comprising of Ground (Stilt) plus 7 (seven) upper floors and each building comprising of 28 (twenty-eight) residential premises aggregating to 56 (fifty-six) flats in the buildings; lying being situate at Chunabhatti, Kurla, Mumbai – 400 022 and bounded as follows: On or towards North: Existing Road: On or towards South : CTS No. 628(part) (part); On or towards East : CTS No. 628 (part) (nart): On or towards West · Existing Nala Dated this 28th day of October, 2025.

> FOR M/S MARKAND GANDHI & CO. (Prashant Ghelani) Partner **Advocates & Solicitors**



Ulhasnagar-4 Branch: GROUND FLOOR, BLOCK NO. C-681, ROOM NO. 1362, NEAR HDFC BANK, NETAJI ROAD, Ulhasnagar-4 Dist: Thane (MAH) India-421004 Email Id: mahulh@bankofbaroda.co

### ANNEXURE - I - REDEMPTION NOTICE

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Date17.09.2025 Ref No. 30

1. HARESH PHARMA AGENCY PROPRIETOR HARESH SANMUKHDAS NAGDEV Address: AVADH APT PLOT NO 54 GODOWN NO 1, SHIV GANGA NAGAR

AMBERNATH FAST-421501 Mobile no. 9324955861

(Addressed to Borrowers/Mortgagors/ Guarantors)

Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Ref: - 1. Demand Notice dated 07.09.2022 issued u/s 13 (2) of SARFAESIAct 2002 2. Possession Notice dated 11.11.2022 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002. Dear Sir/Madam,

Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, Branch Ulhasnagar-4 Branch: GROUND FLOOR, BLOCK NO. C-681, ROOM NO. 1362, NEAR HDFC BANK, NETAJI ROAD, Ulhasnagar-4, being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 07.09.2022 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have aken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties more particularly described herein below Schedule. [Copy of Possession Notice dated 11.11.2022 is attached herewith for ready reference]

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above nentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

Sr. No.	Description of the Movable/Immovable Properties	Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/ Physical)	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)
	Godown No. 1, Basement Floor, Avadh Chsl, Situated At Plot No. 54, Survey No. 70, Cts No. 7462, Of Village Ambernath (e),near Rameshwar Complex, Shiv Ganga, Ambernath (e), Tal.ulhasnagar, Dist. Thane 421501Admeasuring 662 Sq.ft.	11.11.2022	Physical	16.12.2023

Name HEMANT GURBAXANI **Authorized Officer** Branch

Corporate Office: ICICI Home Finance | Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India

Branch Office: 149/C/Plot No.15, S.V.Prime, 2nd Floor Above Nexa Showroom, Hotgi Road, Solapur-413003. Branch Office: 1st floor, Office no. PO2/147, Harmony Plaza, Opp. SBI, Boisar, Dist-Palghar - 401501, Branch Office: 2nd Floor, Office 204, Junction 406, Plot no.406/1B, Takka Road, Panvel West 410206, Branch Office: 2nd floor, Office No. 201, C. S. No. 13604/80, Siddhivinoyak House, Near Hotel Ambesador, Sangli Miraj Road, Sangli-416416, Branch Office: 2nd Floor, Unit No. 208, 209 & 210, Kakade Bizz Icon, CTS No. 26878, Bhamburda, Next to E square, University Road, Shivajinagar Pune-411005. Branch Office: Ground Floor, Vasant Plaza, Bagal Chowk, Rajaram Road, Rajarampuri, Kolhapur-416008, Branch Office: Office No. FB-7, FB-117,FB-118,FB-119, 1st Floor, Highland Corporate Center, Kapurbawadi Junction, Majiwade Thane (W)-400607

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

Sd

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

• • • • • •		whatis , and whatever there is , as per the brief po						
Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Outsta- nding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Time of Property Inspection	Date & Time of Auction	One Day Before Auction Date	SARFAESI Stage
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
1.	Jagruti Dilip Thakur (Borrower) Ganesh Raghunath Dalvi (Co- Borrower) Lan No. NHMUM00000846499	All That Piece And Parcel Of Flat No 002 Ground Floor A Wing Mahavir Gyan Together With Proportionate Share Of Commoen Area And Facilities Appurtement To The Said Property Out Of Building No. 5 of B Type Out Of Survey No. 162/1/1 (PT) And 162/1/1 (PT) Village Palghar Maharashtra- 401404	October 16, 2025	35,495/- Rs. 1,93, 550/-	November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
2.	Jayashree Shinde (Borrower) Bhavesh Desai (Co-Borrower) Lan No. LHVS100001315550	All That Piece And Parcel Of Flat No 317, D Wing, 3rd Floor, Shirdi Nagar J CHSL, Navghar Fatak Road, Bhayander East Thane Maharashtra- 401105	Rs. 26,37, 232.00/- October 16, 2025		07, 2025	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
3.	Seema Sunil Bedagkar (Borrower) Sunil Shankarrao Bedagkar (Co-Borrower) Lan No. NHICH00000834343	Flat No. F 23 Royal Ganga Mauli Complex Chandani Chowk Ichalakarranji Kolhapur C S No. 17416 Kolhapur Maharashtra- 416115	Rs. 11,16, 874.00/- October 16, 2025	41,640/- Rs. 2,	November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
4.	Dayanand Nardeo Arya (Borrower) Rajshri Dayanand Arya (Co-Borrower) Lan No. NHKPR00001263721	Residential Unit No. T 1 3rd Floor Sp Darshan Apartment Galli No. 04 Behind Sidheshwar Temple Jaysingpur Middle Class Area CS No. 321 Kolhapur Maharashtra- 416101	Rs. 29,37, 187.00/- October 16, 2025		November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
5.	Adhikrao Daji Sadamate (Borrower) Suman Adhikrao Sadamate (Co-Borrower) Lan No. NHSL100000896511	Plot No 26 Tuljai Nagar Kupwad Sangli S No. 197 2 3 Sangli-416416	Rs. 23, 494.00/- October 16, 2025		November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
6.	Netaji Uddhav Pawar (Borrower) Bhagyashri Netaji Pawar (Co-Borrower) Lan No. LHPUN00001474880	Na Shop No 4 Omkar Apartment Dhankawadi Tal Haveli Pune S No 36 Hissa No 17b/2/1/10 Pune Maharashtra- 411043	Rs. 5,36, 593.83/- October 16, 2025	Rs. 3,	November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
7.	Ganesh Abhiman Bhusare (Borrower) Sangita Abhimanyu Bhusare (Co-Borrower) Lan No. LHSHR00001500659	C S No. 1271 M H No. 3255 West North Corner Part Changude Galli Bhavani Peth At Karmala Tal Karmala Dist Solapur C S No. 1271 M H No. 3255 Solapur Maharashtra - 413203	Rs. 11,10, 537.00/- October 16, 2025		November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM	November 13, 2025 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
8.	Meeta Dineshbhai Purabiya (Borrower) Bhavik Waghela (Co- Borrower) Lan No. LHVS100001373207/ LHVS100001385057	Flat No. 10 A Wing Ground Floor Ramchandra Apt Navghar Road Bhyandar East Bhayandar Na 10 Thane Maharashtra- 401105	Rs. 23,65, 639.01/- October 16, 2025	23,855/- Rs. 2,	November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM		Symbolic Possession
9.	Chhabilal Nishad (Borrower) Santram Nishad (Co-Borrower) Lan No. LHBOV00001571217/ LHBOV00001571219	All That Piece And Parcel Of Flat No. B 506, 5th Floor, Radha Krishna Residency, Building No. 3, Palghar West S No. 99 Of Village Tembhode Palghar Maharashtra- 401404	Rs. 19,81, 648.59/- October 16, 2025		November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM		Symbolic Possession
10.	Shrikant Rohidas Shinde (Borrower) Jyoti Shrikant Shinde (Co-Borrower) Lan No. LHPUN00001637256/ LHPUN00001637283	Flat No 24 3rd Floor Building A Smita Glory Gat No 573 Mauje Kadamwak Wasti Tal Haveli Dist P Dist Pune. Pune Maharashtra- 411207	Rs. 13,50, 084.00/- October 16, 2025		November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM		Symbolic Possession
11.	Nimesh Nagesh Shedge (Borrower) Gauri Nimesh Shedge (Co-Borrower) Lan No. LHRTG00001415954/ LHRTG00001415956	Ayodhya Complex At Mouje Mahad CTS No. 1760 1761 1762 8 Mahad Maharashtra- 402301		93,270/- Rs. 1, 59,327/-	November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM		Symbolic Possession
12.	Viki Dattu Patole (Borrower) Poonam Vicky Patole, (Co- Borrower) Nanda Dattatry Patole (Co-Borrower) Lan No. LHSHR00001510139/ LHSHR00001510142	Gat No. 305 1/2/3/13 Admesauring 124.01 Sq. Mtrs At Karmala Tal Karmala Dist Solapur, Solapur Maharashtra- 413202	Rs. 9,91, 958.00/- October 16, 2025	Rs. 2,	November 07, 2025 11:00 AM- 03:00 PM	November 14, 2025 02:00 PM- 03:00 PM		Symbolic Possession

The online auction will be conducted on website (URL Link-https://BidDeal.in) of our auction agency Value Trust Capital Services Private Limited. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till November 13, 2025 before 05:00 PM else these secured assets

will be sold as per above schedule. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited Branch Office Address mentioned on top of the article on or before November 13, 2025 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also somitis signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited Branch Office Addressmentioned on top of the article on or before November 13, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favorof "ICICI Home Finance Company Ltd. – Auction" payable at the branch office address mentioned on top of the article.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300. The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons

For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com. Authorized Officer, "ICICI Home Finance Company Limited", CIN Number:- U65922MH1999PLC120106

Date: October 28, 2025 Place: Maharashtra

# नवी मुंबई महानगरपालिका

निविदा सूचना क्र.-नमुंमपा/ निवडणूक विभाग / 02 /2025-26. कामाचे नाव:- नवी मुंबई महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक -

2025 करिता मतदार याद्या छपाई करणे व बायडींग करून प्रवठा करणे

अंदाजपत्रकिय रक्कम (रु.) 60 लाख

निविदा पुस्तिका ई-टेंडरिंग (E-Tendering) संगणकप्रणालीच्या https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक 28 / 10 निविदेचे आहे. ई-निविदा -टेंडिरेंग (E-Tendering) प्रक्रियेतील कोणत्याही तांत्रिक अडचणींसाठी सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क नंबर वर संपर्क

कोणतीही निविदा स्वीकारणे अथवा नाकरण्याचा अधिकार मा.आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

> उप आयुक्त (निवडणूक) नवी मुंबई महानगरपालिका

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

जाक्र-नम्मपा/जसं/जाहिरात/666/2025

ब्लॉक क्र. सी-६८१, खोली क्र. १३६२, एचडीएफस बँकेजवळ, नेताजी रोड, उल्हासनगर-४, जिल्हा ठाणे (महा.), भारत-४२१००४

### जोडपत्र-।-विमोचनाची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा ८(६) अंतर्गत सूचना. संदर्भ क्र. २९

१. के के एजन्सी

प्रोप्रायटर दीपक परमानंद मत्त

पत्ता: ब्रॉडवे, फ्लॅट क्र. ४०६, पनवेलकर ग्रीन, जी, आर, पाटील कॉलेज जवळ अंबरनाथ पूर्व- ४२१५०१

मोबार्दल क. ९३२०९०९०६०

संदर्भ: सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सरफैसी ॲक्ट. २००२) च्या सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा नियम ८(६) अंतर्गत सूचना. संदर्भ:- १. सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक **१३.०६.२०१८** रोजीची मागण

२. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक १३.०६.२०२२ रोजीची कब्जा सूचना

महोदय/महोदया ज्याअर्थी तारण धनको बँक अशा बँक ऑफ बडोदा. शाखा ब्लॉक सी-६८१, खोली क्र. १३६२, एचडीएफसी बँकेजवळ, नेताजी रोड, उल्हासनगर-४ च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट. २००२ (यानंतर ''ॲक्ट'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) सहवाचत सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ (यानंतर "रुल्स" असा उल्लेख) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सदर मागणी सुचनेत नम् केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार अशा तुम्हाला बोलाविण्यासाठी दिनां<mark>व</mark> १३.०६.२०१८ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

आणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलग् १३(४) सहवाचता रुल्सच्या नियम ४ आणि/किंवा नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापन करुन येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा ( यानंतर सदर मिळकर्त असा उल्लेख) कब्जा घेतला. (दिनांक १३.०६.२०२२ रोजीच्या कब्जा सूचनेची प्रत तयार संदर्भासाठी येथे जोडलेली आहे)

तारण मालमत्तेच्या कब्जा घेतल्यानंतरही तुम्ही वरील कब्जा सूचनेत नमुद नुसार बँकेची थकबाकी रक्का चुकती केलेली नाही. तुमचे लक्ष तारण मालमत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्ट २००२ च्य कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

त्यामुळे तुम्हाला सगळ्यांना सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात प्रयोज्य व्याह, परिव्यय, प्रभा आणि खर्चासह कब्जा सूचनेत नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्याची आणि खालील नमुद तारण गालमत्ता विमोचित करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यास आणि तारण मालमत्ता विमोचित करण्यास कसूर केल्यास बँकेला ई-लिलाव विक्री सूचनेच्या प्रकाशनाद्वारे जाहीर ई-लिलावामार्फत तारण मालमत्तेची विक्री करणे भाग पडेल मिळकतीच्या ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ आणि राखीव किंमत तम्हाला वेगळी कळविण्यात येईल

तारण मालमत्ता/मिळकर्तींचे वर्णन							
जंगम/स्थावर मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	कब्जाचा प्रकार (सांकेतिक/ प्रत्यक्ष)	कब्जा सूचना प्रकाशनाची तारीख (फक्त स्थावर मिळकतीकरिता)				
अवध अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ५४, रामेश्वर कॉम्प्लेक्स जवळ, शिव गंगा नगर, अंबरनाथ (पूर्व), तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे अशा ज्ञात इमारतीच्या बेसमेंट मजल्यावर स्थित मोजमापित ६१२ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र वाणिज्यिक गोडाऊन क्र. २		प्रत्यक्ष	१४.०७.२०२२				
			amor addida				

आपला स्नेहांकी नाव : हेमंत गरबक्षार्न प्राधिकत अधिकार्र बँक ऑफ बडोदा

# डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन: L99999MH1987PLC042076 नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : डॉनियर हाऊस, ८ वा मजला, प्लॉट क्र. ए- ५०, रस्ता क्र. १, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.

दुर. क्र. : +९१ २२ ६८३४ ८१०० फॅक्स क्र. : +९१ २२ ६८३४ ८३१३ ई-मेल आयडी : investor@donear.com वेबसाइट : www.donear.com

# टपाली मतदानाची सूचना व ई-मतदानाची माहिती

कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') च्या लागू तरतृदी सहवाचन त्याअंतर्गत संस्थापित नियम तसेच संबंधित लागू परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके'') व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४४ (सेबी सूची विनियमन) (यापुढे ''लागू कायदे'' म्हणून उल्लेखित) यांच्या अनुपालनांतर्गर डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') हे दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातून टपाली मतदानाद्वारे खालील विशेष ठरावांवर कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी प्राप्त करू इच्छित आहेत:

l	अ. क्र.	ठरावाचे विवरण	ठरावाचा प्रकार
	१	विशेष ठराव	
		श्री. हेमंत रघुनाथ भारंबे (डीआयएन : ०५१५४४२२) यांची कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून नेमणूक करणे.	विशेष ठराव

- ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स वा एमयूएफजी इनटाइम इंडिय प्रायव्हेट लिमिटेड - कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांच्याकडे नोंदवलेले असतील तसेच दि. २७.१०.२०२५ रोजीनुसार ज्यांची नावे कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस वा एमयएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड - कंपनीचे रजिस्टार व शेअर टान्सफर एजंट (आरटीए) यांच्याकडे नोंदणीकृत असतील तसेच ज्यांची नावे सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालक/नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) यांच्याकडे उपलब्ध असतील अशा सभासदांना कंपनीद्वारे ई-मतदानाच्या निर्देशांसमवेत टपाली मतदानाची सचना शक्रवार, दि. २४.१०.२०२५ रोजी इलेक्टॉनिक माध्यमातन पाठवण्यात आली आहे जी तारीख समभागांचे प्रदानित मल्य व सभासदांचा मतदान हक्क गणन करण्यासाठी ची निर्धारि
- टपाली मतदान सूचना कंपनीची वेबसाइट <u>www.donear.com</u> वर तसेच ई-मतदान एजन्सी एनएसडीएल www.evoting.nsdl.com तसेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध असेल. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार सभासद नसलेल्या व्यक्तींनी सदर सूचना केवळ माहितीसार्ठ समजावी. पुढे, लागू कायद्यांनुसार, सदर टपाली मतदानाकरिता टपाली मतदान सूचना, टपाली मतदान फॉर्म व प्री-पेड बिझनेस रिप्लाय एन्व्हलप यांच्या कागदोपत्री प्रती सभासदांना पाठवण्यात येणार नाहीत
- ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नसतील त्यांनी कृपया आपले ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करून घ्यावेत. डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत करावेत. काँगदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीचे आरटीए एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे rnt.helpdesk@linkintime.co.in वा https://swayam. linkintime.co.in/# येथे अद्ययावत करावेत.
- कंपनीने ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी एनएसडीएलची नेमणूक केली आहे व टपाली मतदान प्रक्रिया नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीतून आयोजित करण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून कंपनीने श्री. योगेश शर्म (एफसीएस ११३०५, सीपी नं. १२३६६) कार्यरत कंपनी सचिव यांची नेमणुक केली आहे.
- ई-मतदानाकरिताची विस्तृत प्रक्रिया टपाली मतदान सूचनेत दिलेली आहे. परोक्ष ई-मतदानाद्वारे मतदान बुधवार, दि. २९.१०.२०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सुरू होईल व गुरुवार, दि २७.११.२०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. सभासदांनी कपया सदर कालावधीमध्येच मतदान करावे. तत्पश्चात एनएसडीएलद्वारे ई-मतदानाचे मोड्यल अकार्यरत करण्यात येईल व सदर तारीख व वेळेपश्चात सभासदांना मत देण्याची परवानगी नसेल. सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलता येणार नाही.
- टपाली मतदानाचा निकाल सोमवार, दि. ०१.१२.२०२५ रोजी वा तत्पूर्वी घोषित करण्यात येईल निकाल आवश्यक मताधिक्याने मंजूर झाल्यास तो कंपनीद्वारे ई-मतदानाकरिताची विहित अंतिम तारीख अर्थात गुरुवार, दि. २७.११.२०२५ रोजी मंजूर झाला आहे असे समजले जाईल. टपाली मतदानाच निकाल परीनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत कंपनीची वेबसाइट ु.वेपशरी.ले। वर तसेच एनएसडीएलर्च वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वरही प्रदर्शित करण्यात येईल. निकाल कंपनीचे शेअर्स सूचिबद्ध
- असलेल्या बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडलाही कळविण्यात येईल कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी www.evoting.nsdl.com च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे

e-voting manual वाचावे किंवा ०२२-४८८६७००० /०२२ - २४९९७००० वर संपर्क साधावा. मंडळाच्या आदेशादारे

> सही/ राजेंद्र अगरवाद व्यवस्थापकीय संजालव (डीआयएन : ००२२७२३३)

डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड करित



ॲसेट रिकव्हरी डिपार्टमेंट, नवी मंबर्ड प्लॉट क्र. ११, सेक्टर-११, सीबीडी बेलाप्र, नवी मुंबई - ४०० ६१४

कृपया या वृत्तपत्रात २५.१०.२०२५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या ई-लिलाव विक्री सूचनेकडे लक्ष द्या. या सूचनेतील कर्जदार क्रमांक १०, आशिष कुमार (कर्जदार), क्रमांक ११ सैवा रामचंद्र रामलू (कर्जदार) आणि भाग्यलक्ष्मी रामचंद्र सैवा (सह–कर्जदार) तसेच क्रमांक १२ हसमुख विरजीभाई पटेल (कर्जदार) आणि वर्षा हसमुख पटेल (सह-कर्जदार) संदर्भात कृपया लिलाव दिनांक ११.११.२०२५ **ऐवजी २५.११.२०२५ असा वाचावा**. ई-लिलाव विक्री सचनेतील इतर सर्व तपशील यथावत

ठिकाण: नवी मुंबई अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई वित्त मंत्रालय, भारत सरकार ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्टँड रोड

कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५ मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्टसी ॲंक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम. १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये प्ढील दिनांक: ०३.११.२०२५ आर.पी. क्र. १२० सन २०१५

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १ मध्ये, मुंबई येथे वसुली प्रमाणपत्र क्र. १२० सन २०१५ यामध्ये

मूळ अर्ज क्र. २० सन २००३

ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.(आपल्या ओमकारा पीएस १३/२०२४-२५ ट्रस्टच्या विश्वस्त या नात्याने कार्यरत) ...अर्जदार

पारेख प्लॅटिनम लि. ...प्रतिवादी

१. पारेख प्लॅटिनम लि

१६बी, समहिता इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी कुर्ला रोड समोर, जीवन सिल्क मिल्स लेन, सफेद पुल २. श्री. जयस्खलाल जामनदास पारेख, ३९, रूंगटा पार्क, टागोरे रोड कॉर्नर, नॉर्थ अव्हेन्यू

सांताक्रझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ 3. श्री. राजनिकात जमनादास पारेख. १०१. चामंडा कपा कॉटेज लेन. एस. व्ही. रोड. सांताक्रा

पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४. ४. **श्री. राजेश जमनादास पारेख,** १०१/१०२, सुशील नॉर्थ अव्हेन्यू, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५१ सन्माननीय पीठासिन अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई यांनी निर्गमित केलेल्या ओ.ए. क्र २० सन २००३ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्रमाकानुसार तुमच्याकडून रु. १५,४१,७१,८५५/-(रुपये पंधर कोटी एकेचाळीस लाख एकाहत्तर हजार आठशे पंचावन्न . मात्र) सह व्याज आणि खर्चासह रक्कम येणे आहे अर्जदार १५,४०,२१,८५५/- (रुपये पंधरा कोटी चाळीस लाख एकवीस हजार आठशे पंचावन्न मात्र)

चीरकम वार्षिक १२% दराने दिनांक २४.०१.२००३ पासून सीडी क्र.१ ते ४ यांच्याकडून संयुक्तपणे आ वेगवेगळे पेंडेंट लाइट आणि भविष्यातील व्याजासह वसल करण्याचा अधिकार आहे. तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून १५ दिवसांत वरील रक्कम जमा करण्यासाठी आवाहन करण्यात येत . भाहे, अन्यथा कर्ज व दिवाळखोरी कायदा, १९९३ आणि त्याअंतर्गत कसूरवार ठरल्यास कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल.

वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-निष्पादन प्रक्रियेच्या सदर सचनेनंतर त्वरित सरू होणाऱ्या कालावधीकरिता देय असे व्याज

सूचनेची बजावणी आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भातील केलेल सर्व खर्च. प्रभार आणि परिव्यय

युढील कार्यवाहीसाठी तुम्हाला **०३.११.२०२५** रोजी अधोस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश

माझ्या हस्ते, सहीने आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने १४ ऑक्टोबर २०२५ रोजी दिले (यतिंद्र कुमार सिन्हा (वसुली अधिकारी)

## जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येत आहे की, श्री. रमेश अमरचंद झनेरी आणि सौ. नयना संबोधले जातात) हे खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टात सदर मालमत्तेचे (सदर परिसर) मालक आहेत. सदर मालमत्तेच्या मालकी हकाचे मूळ कागदपत्रे हरवलेली किंवा गहाळ झाली असून, प्रयत्न करूनही सापडली नसल्याने, सदर प्रकरणात एफ.आय.आर. क्र. १४०२३३-२०२५ डॉ. डी. बी. मार्ग पोलिस ठाणे, मुंबई येथे नोंदविण्यात आला आहे. कोणत्याही व्यक्तीकडे जर सदर मालमत्तेची मळ कागदपत्रे असतील किंवा आढळल्यास. त्यांनी ती खालील पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासन (सात) दिवसांच्या आत परत करावीत. अन्यथा. अशा व्यक्तीचे कोणतेही दावे. हक

... मालक आमच्या अशिलांसोबत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी चर्चा करीत आहेत, ज्यात ५ (पाच) पूर्ण भरलेले शेअर्स (प्रत्येकी रु. ५०/- किंमतीचे) समाविष्ट आहेत, ज्यांचे क्रमांक २५६ ते २६० (दोन्ही समाविष्ट) असून, शेअर सर्टिफिकेट क्र. ५२ व मेंबर नोंदणी क्रमांक ५२, दिनांक २८ मार्च १९७९ नुसार दर्शविलेले आहेत ("सदर

कोणत्याही व्यक्तीस जर सदर मालमत्ता किंवा शेअर्स संदर्भात हक, दावा किंवा आक्षेप असल्यास, जसे की विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, तारण, हक्क, व्याज, भाडेपटटा उपभाडेपटटा, लीज, परवाना, गहाण, देखभाल. कब्जा, करार, वारसा, ट्रस्ट, मालकी हक्क, हक्कपत्र अडथळा. कौटंबिक समायोजन. न्यायालयाचा आदेश किंवा अन्य कोणत्याही कारणास्तव त्यांनी त्यांचा दावा लेखी स्वरूपात आवश्यक पराव्यांसह खाली दिलेल्या पत्त्यावर तसेच ई-मेलदारे legaljuris@legaljurisonline.com या पत्त्यावर (मात) दिवसांच्या आत सादा करावा वरील कालावधीत कोणताही दावा / आक्षेप प्राप्त न झाल्यास. तो त्यागलेला. अमान्य आणि निरस्त समजला जाईल

### सदर मालमत्तेचे वर्णन

प्रिमायसेस क्रमांक ३१ आणि ३२, सुमारे ४७ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्रफळाचे, तिसऱ्या मजल्यावर, यमुना बिलिंडग, ओल्ड टोपिवाला को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., येथे स्थित असन, ही मालमत्ता सी.टी.एस. क्र. ४/११८९ गेरगाव विभाग येथे आहे. नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई शहर, पत्ताः- २६, तारा टेम्पल लेन, लामिंग्टन रोड, मुंबई-४०००७. दिनांक : २८ ऑक्टोबर २०२५

(सही / -ॲड. राजेश बी. दोर्श लीगल ज्यरिस चेंबर क्रमांक ३० आणि ३१. पहिला मजला दराशॉ बिल्डिंग, २४ जांबुळवाडी, काळबादेवी

यांच्याकडून त्यांच्या सर्व हक्क, मालकीहक्क व स्वारस्य यांचा समावेश असलेले प्रत्येकी रु ५०/- (फक्त रुपये पन्नास) दर्शनी मूल्याचे ५ (पाच) पूर्ण भरलेले शेअर्स, विशिष्ट क्रमांक १८६ ते १९० (दोन्ही धरून). शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३८. दिनांक १५ मार्च १९६५ अंतर्गत **उषा** मदन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी **लिमिटेड** यांनी जारी केलेले (यानंतर ''सदर शेअर्स'' म्हणून ओळखले जातात खरेदी करण्याचा प्रस्ताव आमच्या अशिलांचा आहे. त्यासोबतच, सदर शेअर्सशी संलग्न असलेल **फ्लॅट क्र. ३४,** क्षेत्रफळ ६०० चौ. फु. (कार्पेट एरिया), जो **५व्या मजल्यावर,** ''ए ब्लॉक उषा सदन'' नावाच्या इमारतीत आहे, जी कुलाबा पोस्ट ऑफिस, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५ येथे स्थित आहे (यानंतर ''सदर फ्लॅट' म्हणन उलेखित) वरीलप्रमाणे नमद केलेले सदर शेअर्स आणि सदर फ्लॅट यांना एकत्रितपणे यापुढे 'सदर स्थावर मालमत्ता'' म्हणून संबोधण्यात

मालमत्तेबाबत कोणतीही हरकत. दावा. हक. मालकीहक अथवा स्वारस्य आहे. त्यात विकी विक्रीसाठीचा करार. अदलाबदल. देणगी. विभागणी. तारण. आकार. भाडेपटटा देखभाल, वसीयत, वारसा, विश्वास, ताबा हक्कमार्ग, भाडेपटटा हक्क, परवाना किंवा इतर कोणत्याही प्रकारचा हक्क समाविष्ट असल्यास, अशा व्यक्तींनी आपल्या दाव्याची माहिती लेखी स्वरूपात, त्यासंबंधी पराव्यांसह खाली नमद केलेल्या पत्ता व ई-मेल पत्त्यावर, या सचनेच्या प्रकाशन दिनांकापासन १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सादर करावी.निर्दिष्ट मुदतीत दावा सादर न केल्यास. अशा व्यक्तीचा दावा त्याग केला आहे / अव्हेरला आहे असे समजण्यात येईल.

> पत्ता: हसीम प्रेमजी चाळ. रूम क्र. १८/ए, दुसरा मजला शहीद भगतसिंग रोड, कुलाबा ०५ ईमेल: aryankawad@gmail.com संपर्क क.: ८९२८५४२१७९

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that our client is intending to purchase the undermentioned premises from Mr. Jaywant Gopal Kamat and their investigating his title

o the undermentioned premises Mr. Jaywant Gopal Kamat has informed that the following original documents have been lost and/or misplaced and the same are not

 Allotment letter by Swami Shivanand CHSI to Mr. C. D. Sharma Agreement executed by and between Mr. C. D. Sharma and Mr. Subbaramar

 Agreement executed by and between Mr. Subbaraman and Mr. B. Mukherjee Mr. Subbaraman and Mr. B. Mukherjee.
All persons/entities, including any individual,
Hindu Undivided Family, company, bank,
financial institution, non-banking financial
institution, firm, association of persons, or
body of individuals, whether incorporated
or not, lenders, and/or creditors having any
objection, right, title, benefit, interest, claim,
and/or demand in respect of the said
Premises or any part thereof by way of sale,
exchange, lease, sub-lease, assignment. exchange, lease, sub-lease, assignment nortgage, charge, lien, inheritance, bequest uccession, gift, maintenance, easemen rust, tenancy, sub-tenancy, leave and license aretaker basis, occupation, possession amily arrangement/settlement, decree o order of any court of law, contracts/agreeme development rights, lis-pendens, right of pre-emption, memorandum of deposit of title pre-emption, memorandum of deposit of title documents, security, or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing, along with certified true copies of documentary proof, to the undersigned, Pradeep Rane & Associates, having its address at A/323, Gokul Arcade, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057, as well as by sending scanned copies of the same by email on prassociates, mumbai@qmail.com, within prassociates.mumbai@gmail.com, within 7 (seven) days from the date hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim, and/or demand of any nature whatsoever shall be deemed to have been waived and

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: Flat No. B/6 admeasuring 450 sq. f (Carpet area) on the 1st floor of the buildin known as "Swami Shivanand Co-operativ Housing Society Limited", constructed on the land bearing C.T.S No. 551, 552, 553, 554 of Village Chakala, Taluka Andheri, the Registration District and Sub-District of Mumbai and Mumbai Suburban lying, being and situate at Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 40009 (**"the said Premises"**).

or abandoned, and the undermentioned Premises shall be deemed to be clear and

Dated this 28th day of October, 2025

Pradeep Rane & Associates



Notice is hereby issued that Mr. Nikh Parab, employed with Onward hemicals Private Limited as Ass Manager - Logistics, was entrusted during the course of his employment, with access to confidential and proprietal of a community of the confidential and proprietal of the community of the confidential and proprietal and proprietal o company data, technical records ntellectual property, and interna

reporting to duty and has willfully failed t serve the mandatory notice period an complete the requisite handover process n contravention of the terms of h mployment. The Company has reason t elieve that Mr. Nikhil Parab is unauthorised possession of sensitive company information and is likely to nisappropriate or misuse the same thereby causing potential harm to the Company's commercial interests and itellectual assets.

accordingly, the Company is active considering the initiation of appropriate legal proceedings, both civil and criminal against Mr. Nikhil Parab under applicable provisions of the Indian Penal Code, th nformation Technology Act, 2000, ar urther, any third party, including but no

imited to individuals, firms, or corporat entities, found to be engaging, employing or otherwise associating with Mr. Nikh Parab, and thereby utilising, accessing, or benefiting from any confidential proprietary information in hi unauthorised possession, shall b eemed complicit in the unlawful act an shall be liable to legal action to the fulle extent permissible under law.
This notice is issued in the interest of protecting the Company's legal rights,

ntellectual property, and commercia nterests. or and on behalf of

Onward Chemicals Private Limited

**Chief Executive Office** Date: 28/10/202

भारत बिजली लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः इलेक्ट्रिक मॅन्शन, ६वा मजला, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. सीआयएनः एल३१३००एमएच१९४६पीएलसी००५०१७

### सभासदाना सूचना

**सूचना** याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम'') च्या कलम ११० सहवाचता कलम टपाल मतदानाद्वारे

विचार करणे आणि त्याला मान्यता देणे (विशेष ठराव); आणि

२. कंपनी अधिनियम, २०१३ चा कलम १८०(१) (ए) अंतर्गत कर्जाच्या संदर्भात वर्तमान आणि भविष्यातील दोन्ही उपब्ध असल्याप्रमाणे कंपनीचे जंगम आणि अशा इतर सिक्युरिटीज वर प्रभार निर्माण करण्याचा विचार करणे आणि त्याला मान्यता देणे (विशेष ठराव).

कामाची वेळ संपताना ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील आणि ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले असतील त्या कंपनीच्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून टपाल मतदान सूचना पाठवणे सोमवार, २७ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी पूर्ण केले.

प्रशासन) नियम, २०१४, लिस्टींग रेग्युलेशन्सचे रेग्युलेशन ४४, एमसीए सर्क्युलर्स व एमएस-२ च्या अनुपालनात कंपनीने तिच्या सभासदांना प्रत्यक्ष टपाल मत पत्रिका सादर करण्याच्या ऐवजी इलेक्टॉनिक पध्दतीने त्यांची मते देणे त्यांना शक्य व्हावे यासाठी केवळ रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा पुरवली आहे. त्यानुसार, ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च प्रदान केलेल्या व्यावसायीक उत्तरादाखल पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली जात नाही. सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग प्रणाली मार्फत होईल. ह्या कारणास्तव, कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी ''एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड'' (''एमय्एफजी'') ची सेवा घेतली आहे.

व्यक्ती सदर कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने १६ ऑक्टोबर, २०२५ दिनांकित टपाल मतदान सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे;

२. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुरू होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ: बुधवार, २१ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) पासून:

त्यानंतर एमयुएफजी कडून ई-व्होटींग प्लॅटफॉर्म निष्क्रिय केला जाईल. एकदा का सभासदाने ठरावावर मत दिले आणि त्याची पृष्टी केली की, त्यानंतर सभासदाला त्यात सुधारणा करण्याची अनुमती दिली जाणार नाही.

झालेल्या समभाग भांडवालातील त्यांचा हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील. स्पष्टीकरणात्मक निवेदन, ई-व्होटींग प्रक्रियेचे निर्देश आणि पध्दत यासह टपाल मतदान सूचना कंपनीची वेबसाईट

ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटस अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> आणि एमयुएफजीची वेबसाईट <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> वर डाऊनलोड करता येईल. कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया कायद्यानुसार आणि सुरळीत व पारदर्शक पध्दतीने पार

पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी (''तपासणी अधिकारी'') म्हणून मेसर्स एन. एल. भाटीया अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजचे भागीदार श्री. भास्कर उपाध्याय (सभासदत्व क्रमांक : एफसीएस ८६६३, सीओपी क्रमांक: ९६२५) किंवा ते नसल्यास श्री. भरत उपाध्याय (सभासदत्व क्रमांक: एफसीएस ५४३६, सीओपी क्रमांक:

**किंवा त्यापूर्वी** सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात घोषित केले जातील आणि ते कंपनीची वेबसाईट <u>www.bharatbijlee.com</u> वर आणि एमयुएफजीची वेबसाईट https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध असतील आणि त्याचप्रमाणे कंपनीचे भांडवली गुंतवणूक ज्यावर सूचिबध्द आहेत त्या बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड

२७ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी संमत झाल्याचे समजले जाईल.

त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्याचे ई-मेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट, 'एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड'' कडे सादर करावेत.

रिमोट ई-व्होटींगची सविस्तर प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेच्या टीपांमध्ये दिलेली आहे.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २७ ऑक्टोबर, २०२५

टपाल मतदानासंबंधातील कोणत्याही चौकशी, तक्रारी किंवा समस्यांच्या बाबतीत सभासदांनी कृपया enotices@in.mpms.mufg.com वर एक ई-मेल लिहावा किंवा दू.: ०२२-४९१८६००० वर कॉल करावा आणि ई-व्होटींग संदर्भातील कोणत्याही चौकशी, तक्रारी किंवा समस्यांसाठी कृपया हेल्प सेक्शन खाली https://instavote.linkintime.co.in येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (''एफएक्यूज'') आणि इन्स्टाव्होट ई-व्होटींग मॅन्युअल पहावे.

> भारत बिजली लिमिटेड साठी सही / -दर्गेश एन नगरकर

२००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या नियमांतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन

केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/प्रभारित केली आहे, ज्याचा प्रतीकात्मक ताबा बँक ऑफ बडोदाच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने, सुरक्षित कर्जदाराने घेतला आहे, ती जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या आधारावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विकली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/ जामीनदार/जसे मालमत्ता/जसे/देयके/राखीव किंमेत/ई-लिलाव तारीख ऑणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत-

01 कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता

प्रवर्तक आणि एमडी १. श्रीमती अश्विनी राजेंद्र दळवी आणि २ श्रीमती ज्योती जितेंद दळवी.

गोडाऊन क्र. १., ब्लॉक/गट क्र. ३३९/३, राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ३ समोर, सोयगाव फाटा, पोस्ट - टेहरे, मालेगाव, नाशिक - ४२३ २०३.

# मालक / प्रवर्तक आणि एमडी:

श्रीमती अश्विनी राजेंद्र दळवी. पोस्ट - निंबोळा रोड. लखमापर सटाणा. ता बागलाण जि. नाशिक ४२३२१३

ता. बागलाण, जि. नाशिक ४२३२१३.

**श्री प्रशांत ओंकार पाटील,** क्र. १२/३ ते ७ अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.

कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.

**सौ.शितल प्रशांत पाटील,** क्र. १२/३ ते ७अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण

श्रीमती वैशाली सुनील दळवी, पोस्ट - निंबोळा रोड, लखमापूर सटाणा, ता. बागलाण. जि. नाशिक ४२३२१३.

श्रीमती प्रतिभा पुंडलिक पाटील, ब्लॉक क्रमांक १६, ए - ३९, श्रमिक सोसायटी, युनिट क्रमांक - ५, गंगापूर रोड, सावरकर नगर, नाशिक

**श्री.सतीश ओंकार पाटील,** क्र. १२/३ ते ७अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.

पहिला मजला, नोंदणीकृत गहाणखत आणि अतिरिक्त साधे गहाणखत. मालकी: श्रीमती प्रतिभा पुंडलिक पाटील. सीमा: पूर्व - एसएनडीटी खुले मैदान

पश्चिम - रस्ता ३० मीटर दक्षिण - झोपडपट्टी उत्तर - प्लॉट क्र. ४३

व्याज, अवास्तव व्याज आणि इतर शुल्क इ. १७-११-२०२५ आणि दुपारी २ ते संध्याकाळी ६ पर्यंत

राखीव किंमत: रु. १,६२,००,०००.०० ईएमडी रक्कम: रु. १६,२०,०००.०० बोली वाढ रक्कम रु. २५,०००.००

07 मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction ही वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल Baanknet.com पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल क्रमांक ७५०६०८६९८० वर संपर्क साधू शकतात.

लाक्षणिक (रचनात्मक)

१३-११-२०२५ सकाळी १० ते सायंकाळी ४ पर्यंत

शिक्का स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

किंवा आक्षेप स्वीकारले जाणार नाहीत व ते अमान्य. निरस्त आणि त्यागलेले मानले अधिक सूचना देण्यात येत आहे की, वरील

रोड, एडवर्ड टॉकीज जवळ, मुंबई-४००००२

🔰 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) अंतर्गत सुरक्षित स्थावर मालमत्तेची विक्री. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,

मेसर्स जिजामाता महिला शेतकरी उत्पादक कंपनी लिमिटेड,

**श्रीमती ज्योती जितेंद्र दळवी,** पोस्ट - निंबोळा रोड, लखमापूर सटाणा,

सौ.मंजुषा सतीश पाटील, क्र. १२/३ ते ७अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण

कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.

- ४२२ ०१३.

02 ज्ञात बोजा असलेल्या स्थावर मालमत्ते संक्षिप्त वर्णन, जर असेल तर

03 एकूण देयके

05

04 ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

06 ताबाबाबतची स्थिती (रचनात्मक/भौतिक)

राखीव किंमत बयाणा,

बोली वाढ रक्कम

दिनांकः २७.१०.२०२५

ठिकाणः नाशिक

संपार्श्विक सुरक्षा: पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील सर्वे क्रमांक ४४/२ प्लॉट क्रमांक ४४, एरंडवाना, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे असलेल्या अमर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड मधील नम्रता अपार्टमेंट्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत जिना क्षेत्र वगळता बांधलेल्या १८३१ चौरस फूट आकाराच्या निवासी फ्लॅट क्रमांक २,

२९.१०.२०२४ रोजी रुपये ३,९१,०६,०८६.२८ + लागू न केलेले

तारण सुरक्षा -

अधिकृत अधिकारी (बँक ऑफ बरोडा)

जाहीर सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की

आमचे अशिल **श्री. कीथ अँथनी नझरेथ** 

ज्या कोणत्याही व्यक्तीस सदर स्थावर

नावः श्री आर्यन मंजय कवड

**B** Bharat Bijlee

द्रध्वनीः ०२२-४६१४१४१४, फॅक्सः ०२२-२४३७ ०६२४ ईमेल: <u>bblcorporate@bharatbijlee.com</u> वेबसाईट: <u>www.bharatbijlee.com.</u>

१०८ व असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० आणि २२ आणि सिक्य्रिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टींग रेग्युलेशन्स'') च्या रेग्युलेशन ४४, प्रत्येकी सुधारित केल्यानुसार दी इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभांवरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड <sup>(''**एसएस-२''**) ला अनुसरून आणि नियम व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए') २२ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकित</sup> जनरल सर्क्युलर क्र. ०३/२०२५ सहवाचता ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, ०५ मे, २०२२ दिनांकित ०३/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित ११/२०२२, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ०९/२०२३, १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ०९/२०२४ आणि एमसीएने जारी केलेल्या अन्य संबंधित सर्क्युलर्स (एकत्रितपणे "एमसीए सर्क्युलर्स") (सध्या प्रचलित त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितसह) द्वारा ई-व्होटींग मार्फत सर्वसाधारण सभा घेणे/टपाल मतदान प्रक्रिया आयोजित करणे यासाठी विहित केलेल्या आवश्यकतांच्या अनुषंगाने त्याच्याशी संबंधित स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह एकत्रितरित्या १६ ऑक्टोबर, २०२५ दिनांकित टपाल मतदान सूचनेत मांडलेल्या खालील कामकाजासाठी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानामार्फत (''रिमोट ई-व्होटींग'') मतदान''/''पीबी/०१/२०२४-२५'') भारत बिजली लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची मंजुरी हवी

१. कंपनी अधिनियम, २०१३ चा कलम १८० (१) (सी) अंतर्गत कंपनीच्या कर्ज घेण्याच्या मर्यादेत वाढ करण्याचा

पुढे, एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, कंपनीने शुक्रवार, २४ ऑक्टोबर, २०२५ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस

पुढे सूचना देण्यात येते की, अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्या (व्यवस्थापन आणि

सभासदांनी कृपया खालील बाबींची नोंद घ्यावी: १. सभासदांचे मतदान अधिकार ठरवण्यासाठी कट - ऑफ डेट: शुक्रवार, २४ ऑक्टोबर, २०२५. जी कोणतीही

३. मतदान समाप्तीचा दिवस तारीख आणि वेळ: गुरुवार, २७ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे).

सभासदांचे मतदान अधिकार शुक्रवार, २४ ऑक्टोबर, २०२५ (''कट ऑफ डेट'') रोजीस कंपनीच्या भरणा https://www.bharatbijlee.com/ स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नेंशनल स्टॉक एक्सचेंज

४४५७) यांची नियुक्ती केली आहे. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाचे (ई-व्होटींग) निकाल **शनिवार, २९ नोव्हेंबर २०२५ रोजी** 

www.nseindia.com ला देखील कळवले जातील. जर ठराव आवश्यक बहमताने संमत झाले तर ते रिमोट ई-व्होटींगसाठी विनिर्दीष्टीत अंतिम तारीख म्हणजेच, गुरुवार,

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक

कंपनी सेक्रेटरी व सि. जनरल मॅनेजर लिगल

ठेकाण : मुंबई

दिनांक र २७.१०.२०२५