

Donear/SECD/SE/2025-26/036

October 28, 2025

To,  
The Manager,  
Corporate Relations Department,  
BSE Limited  
Phiroze Jeejeebhoy Tower,  
Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

The Manager,  
Listing Department,  
National Stock Exchange of India Limited,  
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,  
Bandra (East), Mumbai - 400 051

Scrip Code: 512519

Symbol: DONEAR

Dear Sir / Madam,

**Sub: Newspaper advertisement confirming dispatch of Postal Ballot Notice**

**Reg: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI Listing Regulations"].**

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are submitting herewith the copies of newspaper advertisements regarding dispatch of Notice of Postal Ballot, which is published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on October 28, 2025.

The said clippings is also available on company's website at [www.donear.com](http://www.donear.com)

You are requested to take the same in your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Donear Industries Limited



Krishna Agrawal  
Company Secretary & Compliance Officer  
A70277

Encl.: As Above



**MAHA MUMBAI METRO OPERATION CORPORATION LIMITED**  
(A Government of Maharashtra PSU)

4<sup>th</sup> Floor, NaMTTRI Building, Adjoining New MMRA Building, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051. Website: <https://mahatenders.gov.in> / [www.mmmocl.co.in](http://www.mmmocl.co.in)



**Maha Mumbai Metro**

**e-TENDER NOTICE**

Maha Mumbai Metro Operation Corporation Limited (MMMOCL) invites open e-Tenders from eligible Bidding Entities for the following work:

| RFP for;                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.Licensing of OFC Installation & Operations Rights for Commercial Use at Mumbai Metro Line 2B |  |
| 2.Licensing of OFC Installation & Operations Rights for Commercial Use at Mumbai Metro Line 9  |  |

| License Period                           | 15 Years                                                           |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Bid Document Fee                         | Rs.10,000 + GST (non-refundable)                                   |
| Bid Security (EMD)                       | Rs.10,00,000/- (refundable for unsuccessful bidders)               |
| Sale of Tender Document                  | From 28-October-2025, 09:00 hours to 01-December-2025, 16:00 hours |
| Last Date & Time of Submission           | Till 01-December-2025, 16:00 hours                                 |
| Date & Time of Opening of Envelope A & B | From 02-December-2025, 16:00 hours onwards                         |

Bidding Entities to note that tender is being invited through e-procurement. Tender documents can be obtained online from e-Tendering Portal: <https://mahatenders.gov.in>. For detailed information and subsequent Addendum/Corrigendum (if any), please log on to above e-Tendering Portal.

For any additional information & help for uploading & downloading the e-Tender, please contact e-tendering service desk at the following address: support-eproc@nic.in or call on 0120-4001002/005.

In case of any query/ clarifications, Bidding Entities are requested to contact Shri Prashant Vysriya, Dy. General Manager (Commercial) at email: [dgmc@mmmocl.co.in](mailto:dgmc@mmmocl.co.in)

**Date : 28.10.2025** **Place: Mumbai** **Sd/- Managing Director, MMOCL**

**PUBLIC NOTICE**

Under instructions from our client, we are investigating the title of **RANK REAL ESTATE AND INFRA DEVELOPERS PVT. LTD.,** a company incorporated under the Companies Act, 2013, having corporate identification no. U70100MH2018PTC305879 and its registered office at 7th Floor, Welspun House, Kamala Mills Compound, Mumbai - 400 013, in respect of the share and premises described in the Schedule hereunder written.

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest in any nature whatsoever in the share and premises described in the Schedule hereunder written or any part thereof by way of any agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub-lease, leave and license, partnership deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoing & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, lis-pendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/custody or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, along-with certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 2nd floor, Bhagyodaya Building, 79, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai – 400 023, within 14 (fourteen) days from the date hereof, otherwise the investigation shall be completed without any reference to such claim/s, if any, and the same shall be considered as waived.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

- Unit No. 201 admeasuring approximately 4,841.18 sq. ft. carpet area along with balcony admeasuring 339 sq. ft. (**said Unit**) on the 2nd Floor of the building known as 'Bhupati Chambers' (**said Building**) in Bhupati Chamber Condominium (**said Condominium**) standing on land bearing Plot No.31 and Cadastral Survey Nos.1503 and 1504 of Girgaum Division in the Registration Sub-District of the Island City of Mumbai lying, being and situate at 13, Mathew Road, Mumbai – 400 004 (**said Land**);
- 1 (one) fully paid-up share of Rs.100/- bearing distinctive No.7 comprised in Share Certificate No.7 issued by the said Condominium (**said Share**);
- Right to use 2 (two) open car parking spaces within the compound of the said Building;
- 17.57% undivided right, title and interest in the said Land and general common areas and facilities in the said Land and the said Building and;
- all the appurtenances belonging to or in anywise appertaining to or with the same or any part thereof usually held, used, occupied or enjoyed or reputed or known as part or member thereof or be appurtenant thereto.

For M/s. Markand Gandhi & Co.  
(Satyen Vora)  
Partner  
Advocates & Solicitors

Dated this 28th day of October, 2025.



**केनरा बैंक Canara Bank**  
A Govt. of India Undertaking

4th Floor, Canara Bank Building Adj. Marban Street, Ballard Estate  
Mumbai – 400 001. Tel.: 022-22065425/30 Email: [cb2360@canarabank.com](mailto:cb2360@canarabank.com)

**ARM BRANCH, MUMBAI**

4th Floor, Canara Bank Building Adj. Marban Street, Ballard Estate  
Mumbai – 400 001. Tel.: 022-22065425/30 Email: [cb2360@canarabank.com](mailto:cb2360@canarabank.com)

**SALE NOTICE**

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH RULES 8(6) & 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the secured Creditor, the **Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Canara Bank**, will be sold on As is where is. As is what is, on **30.11.2025**, for recovery of **Rs. 34,67,470.17 (Rupees Thirty Four Lakhs Sixty Seven Thousand Four Hundred Seventy and Paise seventeen Only)** as on **26.10.2025** plus further Interest and cost from **27.10.2025** due to the ARM Branch of **Canara Bank Borrowers – Mr. Nehaal C Singh**. The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned below:

| Lot | Description of the Property                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Reserve Price   | Earnest Money Deposit |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| 1   | Residential Flat No. 703, Admeasuring 414.94 Sq. Ft., 7th Floor, Avenue A-2, Wing No. 7, Building Name "Casa Bliss" in Rustomjee Global City Complex, Survey No. 5, 5B, 5D, 5F & 5G, Village Dongre Virar, District Palghar – 401303, Surrounded by: North – Leaving Margin, Adjoining Road, South – Adjoining Society, East – Adjoining Shagun Livino Building, West – Adjoining Society Road, CERSAI Asset ID: 200050624712 CERSAI Security ID: 400050622232 | Rs. 36,73,000/- | Rs. 3,67,300/-        |

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before **29.11.2025 upto 5.00 p.m.** Details of EMD and other documents are to be submitted to service provider on or before **29.11.2025 upto 5.00 p.m.**

Date upto which documents can be deposited with Bank is **29.11.2025 upto 5.00 p.m.** For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website ([www.canarabank.com](http://www.canarabank.com)) or you may contact Mr. Sudarshan Joshi, Chief (Mob No. 8655948054), Mrs. Kinjal Vishal Parmar officer (Mob. No. 7698185403) E-mail id : [cb2360@canarabank.com](mailto:cb2360@canarabank.com) during office hours on any working day or the service provider Baanknet. (M/s. PSB Alliance Pvt. Ltd). (Contact No. 7046612345/ 6354910172/ 8291220220/ 9892219848/ 8160205051. Email:support.baanknet@psballiance.com/ support.baanknet@procure247.com)

**Date : 27.10.2025** **Place : Mumbai** **Sd/- Authorised Officer Canara Bank, ARM Branch**



**यूनियन बैंक Union Bank of India**  
आरक्षक का उद्योग A Government of India Undertaking

Regional Office, Mumbai Thane, Dhanlaxmi Industrial Estate, Gokul Nagar, Near Navmit Motors, Thane (W) 400 601 Tel. : 022-21721145 (d)/1746/ 3741 Fax : 022-21721611 CREDIT RECOVERY & LEGAL SERVICES DEPARTMENT

**DEMAND NOTICE ISSUED UNDER SECTION 13 (2) OF SARFAESI ACT 2002**

Ref: ROMUMT/CRDL/199/2025 Date: 28.05.2025

To: **Pl: THANE**

**Borrower:**

**1) Mr. Dilip Eknath Unavane**, Flat 11 Bldg. 4 Apurwa Lake View, Adharwadi Chowk Kalyan

**2) Gajanan R Bhalarao**, S/o. Rambhau Bhalarao, Ramnabi Ambekar Nagar, Adharwadi, Kalyan West Thane - 421301.

**Notice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.**

OD Loan (Ac No. 320304120000001, Kalyan Branch)

You the addressee No 1 & 2 herein have availed the following credit facilities from our Kalyan Branch and failed to pay the dues / instalment / interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account has been classified as Non-Performing Asset as on **31.12.2024**. As on **28.5.2025**, a sum of **Rs. 15,31,095.00 (Rupees fifteen Lakhs thirty one Thousand ninety five only)** together with further interest and charges at the contractual rate from **28.5.2025** is outstanding in your account/s.

The particulars of amount due to the Bank from No.1 & 2 of you in respect of the aforesaid account/s are as under:

| Type of Facility | Outstanding Amount | Un applied Interest | Penal Intt. Simple | Cost / Charges incurred by Bank | Total dues       |
|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|------------------|
| OD               | Rs. 15,31,095.00   | Rs. 0.00            | 0.00               | 0.00                            | Rs. 15,31,095.00 |

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the Bank, you have executed documents and created security interest by way of: Mortgage of immovable property described herein below : **Flat 11 Bldg 4 Apurwa Lake View Adharwadi Chowk Kalyan**

Therefore, you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum **Rs. 15,31,095.00 (Rupees Fifteen Lakhs Thirty One Thousand Ninety Five Only)** together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.

Yours Faithfully,  
Sd/-  
**Chief Manager & Authorized Officer**



**महाराष्ट्र ग्रामीण बैंक MAHARASHTRA GRAMIN BANK**  
शासकीय मार्गदर्शी शोधक बैंक Scheduled Bank Owned by Government

**DEMAND NOTICE**

**Head Office : Plot No.42, Gut No.33 (Part), Golwadi Village, Growth Center, Waluj Mahanagar IV, CIDCO, Chh. Sambhajinagar 431136**  
**Regional Office : Nashik**

(Under Section 13(2) of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI ACT) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002)

Whereas, the undersigned being the **Authorized Officer / Regional Manager, Maharashtra Gramin Bank, Regional Office, Nashik ( Branch : Mahmalabad, Dist : Nashik** under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (said Act) in exercises of powers conferred under section 13(2) of the said Act had issued **Demand Notices** calling upon the following borrower, on the dates mentioned against their respective name to pay the aggregate amounts mentioned in the said Notice together with the interest thereon at contractual rate and incidental expenses costs, charges incurred and to be incurred w.e.f. the dates mentioned against their respective name, The relevant details are as under.

| Name, Address of the Borrowers, Loan account number.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Name and Address of the Guarantors                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Date of Demand Notice              | Outstanding Amount as on the date of issue of demand notice plus interest                                                                                                                                                                                                                                                                      | Particulars of the movable/ immovable property/assets mortgaged/ charged along with boundaries                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Name of the Branch                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>1.Mr.Sanjeew Jagannath Kulkarni</b><br><b>2.Mrs. Rashmi Sanjeev Kulkarni</b> , Address: Flat No.17, First Floor, Raj Palace Bank of Maharashtra, Co op Housing Society Ltd Nashik, Beside Akash Petrol Pump, Sindori Road, Mhasrul, Nashik-422004<br><b>Loan A/c No. 1.50570109663 (HL) 2.80040324012 (TOPUP)</b>                                   | <b>1. Mr. Rupesh Pandurang Dhamane</b> , Address: Jay Shri Laxmi Row House No 05, Near Bank of Maharashtra, Indira Nagar, Wadala Pathardi Road, Nashik-422009,<br><b>2. Mr. Dipak Shyamrao Kulkarni</b> , Address: Shri Ganesh Row House No 5, Ambad Link Road, Near More Mala, Ekdant Nagar, Cidco, Nashik-422010. | 10/10/2025 Date of NPA- 09/10/2025 | <b>1.50570109663 (HL) Rs. 3,35,888.16/-</b><br>+ Unrecovered interest up to 30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses<br><b>2.80040324012 (TOPUP) Rs. 25,430.03/-</b><br>+ Unrecovered interest up to 30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses<br>Total Amount Rs.3,61,318.19/- | 1.Simple Mortgage Of Flat No.17 On 1ST Floor Of "Raj Palace Co-op Housing Society Ltd Nashik" , on Plot No 2, S No 234/1C/2A/2, Dindori Road, Mhasrul, Nashik Tal. & Dist Nashik Pin: 422004 Standing In The Name Of Mr. Sanjeev Jagannath Kulkarni and Mrs. Rashmi Sanjeev Kulkarni, Total Admeasuring Area 65.05 Sq.Mtr.<br>Boundaries: East: Raj Palace Society, West : Flat No 16, South: Flat No. 18, North: Open Space, 2.Guarantee Deeds Executed By, 1) Mr.Rupesh Pandurang Dhamane, 2) Mr.Dipak Shyamrao Kulkarni | <b>Nashik City Dist. Nashik</b>           |
| <b>1.Mrs.Shaila Rahul Bhujbal</b><br>Address: 118, A Wing, MHADA Building, Near New English School, Adgaon, Nashik-422003<br><b>Loan A/c No.: 80066404490(TL)</b>                                                                                                                                                                                      | <b>1.Mr. Pradip Mukunda Salve</b> , Address: 977, Teen Putale, Phule Nagar Police Chowki, Peth Road, Panchavati, Nashik-422003.<br><b>2.Mr. Samadhan Chagan Thorat</b> , Address: N-2/113, Sarang Chowk, Shivaji Chowk, Old Cidco, Cidco Colony, Nashik-422009                                                      | 16/10/2025 Date of NPA- 15/10/2025 | <b>Rs. 2,46,131.25/-</b><br>+ Unrecovered interest up to 30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses                                                                                                                                                                                                              | 1.Simple Mortgage Of Commercial Shop No.20 Gat No 1560/1, Commercial MHADA Building, Village Adgaon, Tal & Dist Nashik-422003 Standing In The Name Of Mrs. Shaila Rahul Bhujbal, Total Admeasuring Area 6.880 Sq.Mtr.<br>Boundaries: East: Side Margin & Road, West: Parking, South: Shop No 19, North: Shop No 21, 2.Guarantee Deeds Executed By, 1) Mr. Pradip Mukunda Salve, 2) Mr. Samadhan Chagan Thorat.                                                                                                             | <b>Nashik City Dist. Nashik</b>           |
| <b>1.Mr. Subhash Kashinath Ahirrao</b> , Address- Plot No 4, Vishwas Colony, Shivaji Nagar, Chaugaon Road, Jay Govardhan Bangla, Baglan, Satana Baglan Nashik-Pin: 423301.<br><b>2. Mr. Sanjay Pandurang More</b> , Address- Sector 4, Plot No 10, Pramod Nagar, Nakane Road, Tal: Dhule & Dist: Dhule Pin: 424001<br><b>Loan A/c No.: 80062301589</b> | <b>1. Mrs Madhavi Sanjay More</b> , Address- Sector 4, Plot No 10, Pramod Nagar, Nakane Road, Tal: Dhule & Dist: Dhule Pin: 424001<br><b>2. Mr Purushottam Bhaskar Patil</b> , Address- Plot No. 6B Shivaji Nagare Devpur Dhule Tal & Dist: Dhule Pin: 424002                                                       | 03/10/2025 Date of NPA- 30/09/2025 | <b>Rs. 8,67,641/-</b><br>+ Unrecovered interest up to 30/09/2025+ Unapplied interest w.e.f. 01/10/2025 plus, charges, expenses                                                                                                                                                                                                                 | 1.Registered Mortgage of Plot No. 05, Survey No. 341/2, Behind Z P School, Nashik Dindore Road, Situated at Pimpalnare, Tq Dindori Dist Nashik in the name of Mr. Subhash Kashinath Ahirrao, Total area adms. 308.17 Sq Mtrs.<br>Boundaries: East: Road, West: Gut No 341/P, South: Plot No 08 & 07, North: Plot No 04<br>2.Guarantee Deeds executed by, i) Mrs. Madhavi Sanjay More, ii) Mr. Purushottam Bhaskar Patil                                                                                                    | <b>Deopur Dhule Tal. Dist. Dhule</b>      |
| <b>Mr. Sachin Daulat Bacchav</b><br>Address:- At Plot No 30B, At Bhadane, Tq- Sakri, Dist- Dhule, PIN- 424304<br><b>Loan A/c No.: 80025655148</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>NIL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 05/06/2025 Date of NPA- 30/05/2025 | <b>Rs.7,14,505/-</b><br>due as on 04/06/2025 plus, charges, expenses & interest w.e.f. 01/04/2023                                                                                                                                                                                                                                              | Register Mortgage Of House At Plot No.30 B, Gat No.887, Gram P No 1653, At Bhadane, Tal-Sakri, Dist- Dhule , Pin:424304, Standing In The Name Of Mr.Sachin Daulat Bacchav, Total Area Adms. 129.50 Sq.Mts, B/Up Area 69.70 Sq. mtrs<br>Boundaries:- East: Plot No 31A, West : Road, North: Plot No 30A, South: Road                                                                                                                                                                                                        | <b>Sakri Tal. Sakri &amp; Dist. Dhule</b> |

As the above borrower failed to adhere to the terms of the sanction the account become a irregular and where classified as NPAs as per the RBI guidelines. The above borrowers are hereby called upon to pay the said amount with contract rate of interest cost charges etc. thereon form the dates maintained against their respective name within 60 days from the dates of demand notices mentioned against respective name falling which the undersigned may be constrained to initiate action under the said act to enforce the aforesaid Securities.

For various reasons this notice could not served on the concerned borrower(s) and guarantor(s) copies of these notices are available with the undersigned. The concerned borrower & guarantor may if they so desire collected said copies from the undersigned on any working day during normal office hours.

**Authorized Officer / Regional Manager Maharashtra Gramin Bank, Regional Office : Nashik**

**Place : Nashik**  
**Date : 28.10.2025**

**PUBLIC NOTICE**

**ULTRATECH CEMENT LIMITED**  
Regd Off: B Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai- 400093

Notice is hereby given that the certificate for 48 equity shares of the Company standing in the following names have been lost or mislaid and the undersigned has applied to the company to issue duplicate certificate for the said shares.

Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar: **KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad - 500032** within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate certificate. Name of the shareholders: **Aloo Kersi Sahukar Jt with Kersi Nariman Sahukar ( Deceased )**, Folio No. 06955576, Certificate No. 60141, Distinctive Nos. 32274382 - 32274429 & Face Value Rs. 10/-.

Place: Mumbai **Applicant: Aloo Kersi Sahukar**  
Date : 28 October 2025



**DONEAR INDUSTRIES LIMITED**  
CIN: L99999MH1987PLC042076

Registered Office: Donear House, 8th Floor, Plot No. A - 50, Road No. 1, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400 093.

Tel No: +91 22 6834 8100 Fax No.: +91 22 6834 8313  
E-mail: [investor@donear.com](mailto:investor@donear.com) Website: [www.donear.com](http://www.donear.com)

**POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given to Members of Donear Industries Limited ("Company") pursuant to the Applicable provision of the Companies Act, 2013, (the Act), read with Rules made thereunder and relevant applicable Circulars (the "MCA Circulars") and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations") [together referred to as "the Applicable Laws"], Donear Industries Limited ("the Company") is seeking approval of its Members of the Company sought for the following resolution Special Resolution via Postal Ballot through remote e-voting process:

| Sr. no. | Description of Resolution                                                                              | Type of Resolution |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1       | Appointment of Mrs. Harjeet Kaur Joshi (DIN: 07085755) as an Independent Woman Director of the Company | Special            |
| 2       | Appointment of Mr. Hemant Raghunath Bharambe (DIN: 05154422) as an Independent Director of the Company | Special            |

- The Postal Ballot notice along with e-voting instructions, has been sent by the Company only through e-mail on, 27<sup>th</sup> October, 2025 to all those members whose e-mail addresses are registered with the Company or with the Depository Participants or with MUGF Intime India Private Limited, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company (RTA) and to those members whose names appear in the Register of Members/ Beneficial Owners/ record of National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on Friday, October 24, 2025, which is also the cut-off date to reckon the paid-up value of shares and voting rights of the Members.
- The Postal Ballot notice is also available on the website of the company at [www.donear.com](http://www.donear.com), on the website of e-voting agency NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) and on the website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) respectively. Any person who is not a Member as on the said cut-off date should treat this notice for information purpose only. Further, as per the Applicable Laws, physical copy of the Postal Ballot notice, Postal Ballot form and pre-paid Business reply envelope have not been sent to the Members for this Postal Ballot.
- Members who have not registered their email addresses so far are requested to get their email addresses registered. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses and KYC Documents with the relevant Depository Participants. Members holding shares in physical mode are requested to update their email addresses and KYC Documents with the Company's RTA, MUGF Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime Private Limited) at [mlhelpdesk@mpms.mugf.com](mailto:mlhelpdesk@mpms.mugf.com) or at <https://swayam.mpms.mugf.com>
- The Company has appointed NSDL to provide e-voting facility and has appointed Mr. Yogesh Sharma (FCS 11305, CP No. 12366), Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting Postal Ballot process in a fair and transparent manner.
- The detailed procedure for e-voting is given in the Postal Ballot Notice. The voting through remote e-voting shall commence from Wednesday, October 29, 2025 (9:00 A.M. IST) and ends on Thursday, November 27, 2025 (5:00 P.M. IST). Members are requested to cast their votes during this period only. The e-voting mode shall be disabled by NSDL for voting thereafter and members shall not be allowed to vote beyond the said date and time. Once the vote is confirmed by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
- The results of the Postal Ballot will be announced on or before Monday, December 01, 2025. The resolutions, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for e-voting viz. Thursday, November 27, 2025. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's report will also be placed on the website of the Company at [www.donear.com](http://www.donear.com) and on the website of NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). The results will also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited where the equity shares of the Company are listed.
- In case of any query, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQ's") and e-voting manual available for members in the download section of [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) or call on the number: 022-4886 7000/022-2499 7000.

**By the Order of the Board For Donear Industries Limited Sd/- Rajendra Agarwal Managing Director (DIN : 00227239)**

**Date: October 27, 2025**  
**Place: Mumbai**

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that under instructions of our client, we are investigating the title of Harshad Co-operative Housing Society Limited, having its registered office address at Harshad Apartments, Ground Floor, Behind Everard Nagar, Eastern Express Highway, Sion, Mumbai – 400 022 to the under mentioned property.

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the undermentioned property or any part thereof by way of any agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub lease, leave and license, partnership deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoing & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, lispendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/ custody or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, alongwith certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 2<sup>nd</sup> floor, Bhagyodaya Building, 79, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400 023, within fourteen days from the date hereof, otherwise the investigation shall be completed without any reference to such claim/s, if any, and the same shall be considered as waived.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

All that piece and parcel of land admeasuring 2989 sq. mtrs. or thereabouts bearing Survey No. 292 Hissa No. 1 corresponding to CTS No. 628 (part) now CTS No. 638 (part) of Village: Chunnabhatti Taluka: Kurla District: Mumbai Suburban together with 2 (two) buildings known as "Building B" and "Building C" standing thereon; each building comprising of Ground (Stilt) plus 7 (seven) upper floors and each building comprising of 28 (twenty-eight) residential premises aggregating to 56 (fifty-six) flats in the buildings; lying being situate at Chunnabhatti, Kurla, Mumbai – 400 022 and bounded as follows: On or towards North : Existing Road; On or towards South : CTS No. 628(part) (part); On or towards East : CTS No. 628 (part) (part); On or towards West : Existing Nalla

Dated this 28<sup>th</sup> day of October, 2025.

**FOR M/S MARKAND GANDHI & CO. (Prashant Ghelani) Partner Advocates & Solicitors**



**बैंक ऑफ बरौडा Bank of Baroda**

Uhasnagar-4 Branch: GROUND FLOOR, BLOCK NO. C-681, ROOM NO. 1362, NEAR HDFC BANK, NETAJI ROAD, Uhasnagar-4, Dist: Thane (M.H.) India-421001. Email Id: [maulhi@bankofbaroda.com](mailto:maulhi@bankofbaroda.com)

**ANNEXURE - I - REDEMPTION NOTICE**

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002  
Ref No. 30 Date 17.09.2025

To, **1. HARESH PHARMA AGENCY PROPRIETOR HARESH SANMUKHDAS NAGDEV**  
Address: AVADH APT PLOT NO 54 GODOWN NO 1, SHIV GANGA NAGAR, AMBERNATH EAST -421501  
Mobile no. 9324955861  
(Addressed to Borrowers/Mortgagors/ Guarantors)

Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Ref :- 1. Demand Notice dated **07.09.2022** issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002.  
2. Possession Notice dated **11.11.2022** issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002.

Dear Sir/Madam,

Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, Branch address Uhasnagar-4 Branch: GROUND FLOOR, BLOCK NO. C-681, ROOM NO. 1362, NEAR HDFC BANK, NETAJI ROAD, Uhasnagar-4, being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter referred as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter referred as "Rules") issued demand notice dated 07.09.2022 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

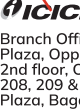
And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule. [Copy of Possession Notice dated **11.11.2022** is attached herewith for ready reference]

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

| Schedule of Secured Assets/Properties |                                                                                                                                                                                                                                       |                    |                                         |                                                                        |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Sr. No.                               | Description of the Movable/Immovable Properties                                                                                                                                                                                       | Date of Possession | Type of Possession (Symbolic/ Physical) | Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only) |
| 1.                                    | Godown No. 1, Basement Floor, Avadh Chsl, Situated At Plot No. 54, Survey No. 70, Cts No. 7462, Of Village Ambemath (e), near Rameshwar Complex, Shiv Ganga, Ambernath (e), Tal. uhasnagar, Dist. Thane 421501 Admeasuring 662 Sq.ft. | 11.11.2022         | Physical                                | 16.12.2023                                                             |

Yours faithfully,  
**Name HEMANT GURBAXANI**  
Authorized Officer  
Bank of Baroda  
Branch



**ICICI Home Finance**

Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India

Branch Office: 149/C/Plot No.15, S.V.P. Road, 2nd Floor, Alhuda Showroom, Hotgi Road, Solapur-413003, Branch Office: 1st floor, Office no. P02/147, Harmony Plaza, Opp. SBI, Bolisar, Dist- Palghar - 401501, Branch Office: 2nd Floor, Office 204, Junction 404, Plot no.406/1B, Takka Road, Parvel West 410206, Branch Office: 2nd floor, Office No 201, C. S. No. 1360/4-80, Siddhivinayak House, Near Hotel Ambesador, Sangli Miraj Road, Sangli- 416416, Branch Office: 2nd Floor, Unit No. 208, 209 & 210, Kakade Bizz Icon, CTS No. 26878, Bhamburda, Next to E square, University Road, Shivajinagar Pune-411005, Branch Office: Ground Floor, Vasant Plaza, Bagal Chowk, Rajaram Road, Rajarampur, Kolhapur- 416008, Branch Office: Office No. FB-7, FB-117, FB-118, FB-119, 1st Floor, Highland Corporate Center, Kapurbawadi Junction, Majiwade Thane (W)-400607

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder:

| Sr. No. | Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No. | Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any | Amount |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|
|---------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|



नवी मुंबई महानगरपालिका

निवडणूक विभाग

निविदा सूचना क्र.-नमंमुपा/ निवडणूक विभाग / 02 / 2025-26.

कामाचे नाव:- नवी मुंबई महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक - 2025 करिता मतदार याद्या छपाई करणे व बायडोंग करून पुरवठा करणे.

अंदाजपत्रकिय रक्कम (रु.) 60 लाख

निविदा पुस्तिका ई-टेंडरिंग (E-Tendering) संगणकप्रणालीच्या <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दिनांक 28 / 10 /2025 रोजी प्राप्त होतील. निविदेचे सादरीकरण <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर Online करण्याचे आहे. ई-निविदा -टेंडरिंग (E-Tendering) प्रक्रियेतील कोणत्याही तांत्रिक अडचणींसाठी सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क नंबर वर संपर्क करावे.

कोणतीही निविदा स्वीकारणे अथवा नाकरण्याचा अधिकार मा.आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

सही/-

उप आयुक्त (निवडणूक)

नवी मुंबई महानगरपालिका

जाक्र-नमंमुपा/जसं/जाहिरात/666/2025



बँक ऑफ बड़ौदा

Bank of Baroda

उल्हासनगर-४ शाखा: तळ मजला,

ब्लॉक क्र. सी-६८१, खोली क्र. १३६२, एचडीएफसी बँकेजवळ, नेताजी रोड, उल्हासनगर-४,

लिह्ला हाउस (महा.), पत्ता-४२१००४

ईमेल आवडी: mahulh@bankofbaroda.com

जोडपत्र-1-विमोचनार्थी सूचना

सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट (एफ्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा ८(६) अंतर्गत सूचना. संदर्भ क्र. २९ दिनांक: १७.०९.२०२५

१. के. के. एनसी., प्रोप्रायटर दीपक परमानंद मता पत्ता: ब्रॉडवे, फ्लॅट क्र. ४०६, पनवेलकर प्रान्, जी. आर. पाटील कॉलेज जवळ, अंबवार्था पूर्व- ४२१५०१

मोबाईल क्र. ९३२०१०१०००

संदर्भ: सिस्कुएरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट अँड, २००२ (सर्फेसी अँड, २००२) च्या सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट (एफ्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा नियम ८(६) अंतर्गत सूचना. संदर्भ:- १. सर्फेसी अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक १३.०६.२०१८ रोजीची मागणी सूचना.

२. सर्फेसी अँटचका कलम १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक १३.०६.२०१२ रोजीची कव्वा सूचना. महोदय/महोदया,

ज्याअर्थी तारण धरको बँक अशा बँक ऑफ बड़ौदा, शाखा \_\_\_\_\_ पत्ता-४ शाखा: तळमजला, ब्लॉक सी-६८१, खोली क्र. १३६२, एचडीएफसी बँकेजवळ, नेताजी रोड, उल्हासनगर-४ च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सर्फेसी अँड, २००२ (यानंतर "अँड" असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट (एफ्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (यानंतर "रूल्स" असा उल्लेख) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर मागणी सूचनेत नमूद केलेली राखणी करणाऱ्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार अशा तुह्माला बोलविण्यासाठी दिनांक १३.०६.२०१८ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

आणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्म चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकांनी सदर अँटचका कलम १३(४) सहवाचता रूल्सच्या नियम ४ आणि/किंवा नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या तारण मालमतेचा ( यानंतर सदर मिळकती असा उल्लेख) कव्वा घेतला. (दिनांक १३.०६.२०१२ रोजीच्या कव्वा सूचनेची प्रत तयार संदर्भासाठी येथे जोडलेली आहे)

तारण मालमतेच्या कव्वा घेतल्यानंतरही तुम्ही वरील कव्वा सूचनेत नमूद सुसार बँकेची थकबाकी रक्कम चुकती केलेली नाही. तुमचे लक्ष तारण मालमता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सर्फेसी अँड, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

त्यामुळे तुह्माला समज्यांना सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसास प्रबोध्य व्याह, परिपत्य, प्रभार आणि खर्चासह कव्वा सूचनेत नमूद केलेली थकबाकी चुकती करण्याची आणि खालील नमुद तारण मालमता विमोषित करण्याचा सझा देण्यात येत आहे. सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यास आणि तारण मालमता विमोषित करण्यास कसूर केल्यास बँकेला ई-निव्वाड विक्री सूचनेच्या प्रकाशनाद्वारे जाहीर ई-लिंलाबामार्फत तारण मालमतेची विक्री करणे भाग पडेल. मिळकतीच्या ई-लिंलाबची तारीख आणि वेळ आणि राखणी किंमत तुह्माला वेगळी कळविण्यात येईल.

| तारण मालमता/मिळकतीचे वर्णन                                                                                                                                                                                                     |               |                                    |                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| जंगम/स्थायर मिळकतीचे वर्णन                                                                                                                                                                                                     | कव्वाची तारीख | कव्वाचा प्रकार (संकेतिक/प्रत्यक्ष) | कव्वा सूचना प्रकाशनाची तारीख (फक्त स्थायर मिळकतीकरिता) |
| अवध अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ५४, रामेश्वर काम्प्लेक्स जवळ, शिव गंगा नगर, अंबवार्था (पूर्व), तालुका अंबवार्था, जिह्ला हाउस अशा ज्ञात इमारतींच्या वेसेमट मजल्यावर स्थित मोजमापित ६१२ चौ.फू. विरटअप क्षेत्र वाणिज्यिक गोडाऊन क्र. २ | १३.०६.२०१२    | प्रत्यक्ष                          | १४.०७.२०१२                                             |
| आपला स्वेच्छांकित नाव : हेमंत गुरूबक्षानी प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बड़ौदा, शाखा                                                                                                                                                |               |                                    |                                                        |



डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : L99999MH1987PLC042076

नॉंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : डॉनियर हाऊस, ८ वा मजला, प्लॉट क्र. ए- ५०, रस्ता क्र. १, एसआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.

दूर. क्र. : +९१ २२ ६८३४ ८१०० फॅक्स क्र. : +९१ २२ ६८३४ ८३९३ ई-मेल आयडी : investor@donear.com वेबसाइट : www.donear.com

टपाली मतदानाची सूचना व ई-मतदानाची माहिती

कंपनी कायदा, २०१३ ("कायदा") च्या लागू तरतुदी सहवाचन त्याअंतर्गत र्थ्यांपरि नियम तसेच संबंधित लागू परिपत्रके ("एमसीए परिपत्रके") व सेबी (सूची अर्वावर्तन व विमोचन आक्कम्स) विनियम, २०१५ चे विनियमन ४४ (सेबी सूची विनियमन) (लागुदे "लागू कार्यरे" म्हणून उल्लेखित) यांचा अनुपालनानंत डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदनां यावर सूचित करण्यात येत आहे आणि, डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड ("कंपनी") ६ दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातून टपाली मतदानाद्वारे खालील विशेष ठावामर कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी प्राप्त करू इच्छित आहेतः

| अ. क्र. | ठराव्याचे विषय                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ठावयाचा प्रकार |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| १       | श्रीमती हरजीत कौर जोशी (डीआयएन : ०७०८५५५५) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र महिला संचालक म्हणून नेमणूक करणे.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | विशेष ठराव     |
| २       | श्री. हेमंत रघुनाथ भांबे (डीआयएन : ०५१५४४२२) यांची कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून नेमणूक करणे.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | विशेष ठराव     |
| १.      | ज्या सभासदांचे ई-मेल पते कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस वा एम्यूफजी इनट्राइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड - कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आटीए) यांच्याकडे नोंदवलेले असतील तसेच दि. २७.१०.२०२५ रोजीनुसार ज्यांची नावे कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस वा एम्यूफजी इनट्राइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड - कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आटीए) यांच्याकडे नोंदणीकृत असतील तसेच ज्यांची नावे सभासदांचे रजिस्ट्रार/लाभार्थी मालक/नंगल सॉल्यूटिीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एसएसडीएन) व मॅंगल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसटी) यांच्याकडे उपलब्ध असतील अशा सभासदांना कंपनीद्वारे ई-मतदानाच्या निर्देशासमवेत टपाली मतदानाची सूचना शुक्रवार, दि. २४.१०.२०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात आली आहे जी तारीख सभाभाषेचे प्रदानित मूळ व सभासदांचा मतदान हक्क गणन करण्यासाठी बी निषाहित अंतिम तारीख असेल. |                |
| २.      | टपाली मतदान सूचना कंपनीची वेबसाइट <a href="http://www.donear.com">www.donear.com</a> वर तसेच ई-मतदान एजन्सी <a href="http://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> तसेच बीएसई लिमिटेड व नंगल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट अनुक्रमे <a href="http://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> व <a href="http://www.nseindia.com">www.nseindia.com</a> वर उपलब्ध असिल. निषाहित अंतिम तारखेनुसार सभासद नसलेल्या व्यक्तींनी सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजवू. पुढे, लागू कायद्यानुसार, सदर टपाली मतदानाकरिता टपाली मतदान सूचना, टपाली मतदान फॉर्म व प्री-पड्ड बिब्रेनेस रिप्लाय एन्कलपय यांच्या कागदोपरी प्रती सभासदांना पाठवण्यात येणार नाहीत.                                                                                                                                                                      |                |
| ३.      | ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पते नोंदवलेले नसतील त्यांनी कृपया आपले ई-मतदानांकृत करून घ्यावेत. डीमेटरेझालाईड स्वकपातील भागधारा असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे त्यांचे ई-मेल पते नोंदणीकृत/अद्ययावत करावेत. कागदोपरी स्वकपातील भागधारा असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पते कंपनीचे आटीए एम्यूफजी इनट्राइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे <a href="mailto:rnthelpdesk@linkintime.co.in">rnthelpdesk@linkintime.co.in</a> वा <a href="https://swayam.linkintime.co.in/#">https://swayam.linkintime.co.in/#</a> येथे अद्ययावत करावेत.                                                                                                                                                                                                                                                     |                |
| ४.      | कंपनीने ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी एपएसडीएलची नेमणूक केली आहे व टपाली मतदान प्रक्रिया निःशुध व पारदर्शक पद्धतीतून आवांजित करण्यासाठी पॅरिनिषातक म्हणून कंपनीने श्री. योगेश शर्मा (एफसीएस ११३०५, सीपी नं. १२३६६) कार्यलर कंपनी सर्विच यांची नेमणूक केली आहे.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| ५.      | ई-मतदानाकरिताची विस्तृत प्रक्रिया टपाली मतदान सूचनेत दिलेली आहे. पोषड ई-मतदानाद्वारे मतदान बुधवार, दि. २४.१०.२०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. ३) सुक. १०.०० वा. गुन्धार, दि. २७.११.२०२५ रोजी संध्य. ५.०० वा. (भा. प्र. ३) संध्य. सभासदांनी कृपया सदर कालावधीमध्येच मतदान करावे. तत्पश्चात एपएसडीएलद्वारे ई-मतदानाचे मोड्यूल अकार्यक्षर करण्यात येईल व सदर ठराव व वेळेपर्यन्त सभासदांना मत देण्याची परवानगी नसेल. सभासदांद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलता येणार नाही.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| ६.      | टपाली मतदानाचा निकास सोमवार, दि. ०१.१२.२०२५ रोजी वा तत्नवीं घोषित करण्यात येईल. निषाल आवश्यक माताधिकारो मंडू स्र्वाच्यास तो कंपनीद्वारे ई-मतदानाकरिताची विहित अंतिम तारीख अर्थात गुन्धार, दि. २७.११.२०२५ रोजी मंजूर झाला आहे असे समजले जाईल. टपाली मतदानाचा वेळापत्रकीयवर्षाच्या अखालासमवेत कंपनीची वेबसाइट-वेपारी लो व तसेच एपएसडीएलची वेबसाइट <a href="http://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> वरील प्रदर्शित करण्यात येईल. निकास कंपनीचे शेअर्स सुचिबद्ध असलेल्या बीएसई लिमिटेड व नंगल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडलाही कळविण्यात येईल.                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |
| ७.      | कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी <a href="http://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा ०२२-४८८७००० /०२२ - २४९१०००० व संपर्क साधावा.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |

मंडळाच्या आदेशाद्वारे डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता सही/- राजेंद्र आमराव व्यावस्थापकीय मंडळाचे (डीआयएन : ००२१७४२३)

दिनांक: २७.१०.२०२५ ठिकाण: मुंबई



बँक ऑफ इंडिया

Bank of India

असेंट रिक्व्हीरी डिपार्टमेंट,

नवी मुंबई प्लॉट क्र. ११, सेक्टर-११,

सीबीडी बेलगूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४

शुद्धिपत्र

कृपया या वृत्तपत्रात २५.१०.२०२५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या ई-लिंलाब विक्री सूचनेकडे लक्ष द्या. या सूचनेतील कर्जदार क्रमांक १०, आशिष कुमार (कर्जदार), क्रमांक ११ सेवा रामचंद्र रामलू (कर्जदार) आणि भाग्यलक्ष्मी रामचंद्र सेवा (सह-कर्जदार) तसेच क्रमांक १२ हसमुख विजयीबाई पटेल (कर्जदार) आणि वर्षा हसमुख पटेल (सह-कर्जदार) संदर्भात कृपया लिलाब दिनांक ११.११.२०२५ ऐवजी २५.११.२०२५ असा वाचावा. ई-लिंलाब विक्री सूचनेतील इतर सर्व तपशील पद्यात राहतील.

स्वाक्षरी/- अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

ठिकाण: नवी मुंबई दिनांक: २८.१०.२०२५



भारत सरकार

विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार

परि. ३३

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार

३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्टूड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

मागणी सूचना

द रिक्व्हीरी ऑफ डेटस अँड बँक्रेप्टसी अँक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयएन अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये आर.पी. क्र. १२० सन २०१५

कर्म वसुली न्यायाधिकरण क्र. १ मध्ये, मुंबई येथे वसुली प्रमाणपत्र क्र. १२० सन २०१५

यामध्ये

मूळ अर्ज क्र. २० सन २००३

ओमकारा असेट्स रिक्तन्ट्रक्शन प्रा. लि.(आपल्या ओमकारा पीएस १३/२०२४-२५ ट्रस्टच्या विश्वस्य या नात्याने कार्यरत) ...अर्जदार विरुध्द

...प्रतिवादी

पारेख प्लॅटिनम लि.

प्रति,

१. पारेख प्लॅटिनम लि., १६बी, समझिता इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी कुर्ला रोड समोर, जीवन सिक्क मिल्स लेन, सफेद पुल, मुंबई ४०० ०७२.

२. श्री. जयसुखलाल जामनदास पारेख, ३९, कंगटा पार्क, टागोरे रोड कर्नार, नॉर्थ अक्हेन्यू, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४.

३. श्री. राजनिर्गत जमनदास पारेख, १०१, चामुंडा कृपा कॉटेज लेन, एस. व्ही. रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४.

४. श्री. राजेश जमनदास पारेख, १०१/१०२, सुशील नॉर्थ अक्हेन्यू, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४. सनमाननीय पीठासिन अधिकाारी कर्म वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई यांनी निर्गमित केल्या ओ.ए. क्र. २० सन २००३ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्रमाकानुसार पुढच्याकडून र. १५,४१,७९,८५५/- (रुपये पंधरा कोटी ऐकचवळीस लाख एकाहस्र हजार आठोड पंचाशत्त मास) अर्जदार १५,४०,२१,८५५/- (रुपये पंधरा कोटी चवळीस लाख एकावीस हजार आठोड पंचाशत्त मास) चौलक वार्षिक १२% दराने दिनांक २४.०९.२००३ पासून सीडी क्र.१ ते ४१ यांच्याकडून संकल्पणे आणि वेगवेगळे पेंडेंट लाइट आणि भावित्यातील व्याजासह वसूल करण्याचा अधिकार आहे.

तुह्माला याद्वारे सदर सूचना प्रामीपासून १५ दिवसांत वरील रक्कम ज्या कारण्यासाठी अवाहन करण्यात येत आहे, अन्वया कर्म व दिवाळखोरी कायदा, १९९३ आणि त्याअंतर्गत कसूरवार ठरल्यास कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल.

वरील सदर कार्यवाहिरिक तुम्ही भावयाचे दामित :-

१) निषादा प्रक्रियेच्या सदर सूचनेनंतर वरील सुरू होणाऱ्या कालावधीकरिता देय असं व्याज.

बी) सूचनेची बनवणी आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता कावावण्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भातील केलेला सर्व खर्च, प्रभार आणि परिपत्य.

पुढील कार्यवाहीसाठी तुह्माला ०३.११.२०२५ रोजी अधोव्यासहरीकांसारंमे हर राहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

माझ्या हस्ते, सहोने आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने १४ ऑक्टोबर २०२५ रोजी दिले.

(राजेंद्र कुमार सिन्हा) (वसुली अधिकारी), कर्म वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई

| <div>  <div> <div>बँक ऑफ बड़ौदा</div> <div>Bank of Baroda</div> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| सिस्कुएरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) अंतर्गत सुक्षित स्थावर मालमतेची विक्री.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>सिस्कुएरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ आणि सिस्कुएरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या नियमांतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिंलाब विक्री सूचना.</p> <p>सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता, जी सुक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/प्रभारित केली आहे, ज्याचा प्रतीकात्मक ताबा बँक ऑफ बड़ौदाच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने, सुक्षित कर्जदारांने घेतला आहे, ती जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या आधारावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विकली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/जामीनदार/जसे मालमता/जसे/देयके/राखीव किंमत/ई-लिंलाब तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत-</p> |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता                                        | <p>कर्जदार:</p> <p>मेसेर्स जिजामाता महिला शेतकरी उत्पादक कंपनी लिमिटेड, प्रवर्तक आणि एमडी १. श्रीमती अधिनी राजेंद्र दळवी व २. श्रीमती ज्योती जितेंद्र दळवी, गोडाऊन क्र. १., ब्लॉक/गट क्र. ३३९/३, राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ३ समोर, सोयगाव फाटा, पोस्ट - टेहेरे, मालेगाव, नाशिक - ४२३ २०३.</p> <p>मालक / प्रवर्तक आणि एमडी: श्रीमती अधिनी राजेंद्र दळवी, पोस्ट - निंबोळा रोड, लखमापूर सटाणा, ता. बागालगाव, जि. नाशिक ४२३२१३.</p> <p>श्रीमती ज्योती जितेंद्र दळवी, पोस्ट - निंबोळा रोड, लखमापूर सटाणा, ता. बागालगाव, जि. नाशिक ४२३२१३.</p> <p>हमीदार:</p> <p>श्री प्रशांत ओंकार पाटील, क्र. १२/३ ते ७ अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.</p> <p>सौ.मंजुषा सतीश पाटील, क्र. १२/३ ते ७अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.</p> <p>सौ.शितल प्रशांत पाटील, क्र. १२/३ ते ७अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.</p> <p>श्रीमती वैशाली सुनील दळवी, पोस्ट - निंबोळा रोड, लखमापूर सटाणा, ता. बागालगाव, जि. नाशिक ४२३२१३.</p> <p>श्रीमती प्रतिभा पुंडलिक पाटील, ब्लॉक क्रमांक १६, ए - ३९, श्रमिक सोसायटी, युनिट क्रमांक - ५, गंगापूर रोड, सावरकर नगर, नाशिक - ४२२ ०१३.</p> <p>श्री.सतीश ओंकार पाटील, क्र. १२/३ ते ७अ, प्लॉट क्र. ७६, श्रीकृष्ण कॉलनी, सटाणा नाका, मालेगाव, जि. नाशिक ४२३२०३.</p> |
| 02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ज्ञात बोजा असलेल्या स्थावर मालमतेचे संक्षिप्त वर्णन, जर असेल तर | <p>संपार्श्विक सुरक्षा: पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दोलीत सर्व क्रमांक ४४/२ प्लॉट क्रमांक ४४, एरंडवाना, तातुका नदी, जिह्ला पुणे येथे असलेल्या अमर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड मधील नम्रता अपार्टमेंट्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील जिवा क्षेत्र वगळता बांधलेल्या १८३१ चौरस फूट आकाराच्या निवासी फ्लॅट क्रमांक २, पहिला मजला, नोंदणीकृत गहाणखत आणि अतिरिक्त साधे गहाणखत.</p> <p>मालकी: श्रीमती प्रतिभा पुंडलिक पाटील.</p> <p>सीमा: पूर्व - एसएनडीटी खुले मैदान पश्चिम - रस्ता ३० मीटर दक्षिण - झोपडपट्टी उत्तर - प्लॉट क्र. ४३</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | एकूण देयके                                                      | २१.१०.२०२४ रोजी रुपये ३,९१,०६,०८६.२८ + लागू न केलेले व्याज, अवस्तव व्याज आणि इतर शुल्क इ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ई-लिंलाबाची तारीख आणि वेळ                                       | १७-११-२०२५ आणि दुपारी २ ते संध्याकाळी ६ पर्यंत                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | राखीव किंमत बराणा, बोली वाढ रक्कम.                              | <p>तारण सुक्ष्हा - राखीव किंमत: र. १,६२,००,०००.००</p> <p>ईएमडी रक्कम: र. १६,२०,०००.००</p> <p>बोली वाढ रक्कम र. २५,०००.००</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ताबाबाबतची स्थिती (रचनात्मक/भौतिक)                              | लाक्षणिक (रचनात्मक)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | मालमता तपासणीची तारीख आणि वेळ                                   | १३-११-२०२५ सकाळी १० ते सायंकाळी ४ पर्यंत                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> ही वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाब पोर्टल [Baanknet.com](http://Baanknet.com) पहा/घेट द्या. तसेच, संपात्य बोलदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी मोबाईल क्रमांक ७५०५०८६१८० वर संपर्क साधू शकतात.

सही/- अधिकृत अधिकारी (बँक ऑफ बरोडा)

दिनांक: २७.१०.२०२५ ठिकाण: नाशिक

स्वीर भाषांतर तक्रावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसंभाषणा कळविण्यात येत आहे की, श्री. रमेश अमरचंद झवेरी आणि सी. नमना रमेश झवेरी (यानंतर "मालक" म्हणून संबोधले जाताना) हे खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टात नमूद मालमतेचे (सदर परिसर) मालक आहेत. सदर मालमतेच्या मालकी हक्काचे मूळ कागदपत्रे हरवलेली किंवा गहाळ झाली असून, प्रयत्न करूनही सापडली नसल्याने, सदर प्रकरणात एच.आय.आर. क्र. १४०२३३-२०२५ डॉ. बी. मार्ग पोलिस ठाणे, मुंबई येथे नोंदविण्यात आला आहे. कोणत्याही व्यक्तीकडे जर सदर मालमतेची मूळ कागदपत्रे असतील किंवा आढळल्यास, त्यांनी ती खालील पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत परत करावीत. अन्यथा, अशा व्यक्तीचे कोणतेही दावे, हक्क किंवा आक्षेप स्वीकारले जाणार नाहीत व ते अमान्य, निरस्त आणि त्यागलेले मानले जातील.

अधिक सूचना देण्यात येत आहे की, वरील मालक आमच्या अंशिलासंबाबत खाली नमूद केलेल्या मालमतेच्या विक्रीसाठी चर्चा करीत आहेत, ज्यात ५ (पाच) पूर्ण भललेले शेअर्स (प्रत्येकी क्र. ५०/- किमतीचे) समाविष्ट आहेत, ज्यांचे क्रमांक २५६ ते २६० (दोन्ही समाविष्ट) असून, शेअर सर्टिफिकेट क्र. ५४ व मंबर नोंदणी क्रमांक ५२, दिनांक २८ मार्च १९७९ नुसार दर्शविलेले आहेत ("सदर शेअर्स").

कोणत्याही व्यक्तीस जर सदर मालमता किंवा शेअर्स संदर्भात हक्क, दावा किंवा आक्षेप असल्यास, जसे की विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, तारण, हक्क, व्याज, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, लीज, परवाना, गहाण, देखभाल, कब्जा, कारा, वारसा, ट्रस्ट, मालकी हक्क, हक्काय, अडथळा, कौटुंबिक समायोजन, न्यायालयाचा आदेश किंवा अन्य कोणत्याही कारणासह त्यांनी त्यांचा दावा लेखी स्वरूपात तसेचक पुराव्यांसह खाली दिलेल्या पत्त्यावर अवघे ई-मेलद्वारे [legallia@legalliaonline.com](mailto:legallia@legalliaonline.com) या पत्त्यावर ७ (सात) दिवसांच्या आत सादर करावा. वरील कालावधीत कोणताही दावा / आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, तो त्यागलेला, अमान्य आणि निरस्त समजला जाईल.

सदर मालमतेचे वर्णन

प्रिमावेसम क्रमांक ३१ आणि ३२, सुमारे ४७० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्रगळ्याचे, तिसऱ्या मजल्यावर, यमुना बिल्डिंग, ओल्ड टोपिचाला की-ऑफ, हाऊसिंग सोसायटी लि., येथे स्थित असून, ही मालमता सी.टी.एस. क्र. ४/११८९, गिरगाव विभाग येथे आहे. नोंदणी जिह्ला व उपजिल्हा नॉन्ड शहर, पत्ता- २६, सारा टेम्पल लेन, लार्मिंट रोड, मुंबई-४००००७.

दिनांक: २८ ऑक्टोबर २०२५

(सही/-)

अॅड. राजेश बी. दोशी

लीगल ज्युरिस

चेंबर क्रमांक ३० आणि ३१, पहिला मजला, दार्या बिल्डिंग, २४ जांबुळवाडी, काळबांदेवी रोड, एडवर्ड टीकीज जवळ, मुंबई-४००००२.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संभाषितांना कळविण्यात येते की आमचे अशिल श्री. कीथ अंधनी नझरेथ यांच्याकडून त्यांच्या सर्व हक्क, मालकीहक्क व स्वारस्य यांचा समग्र